

Avviso pubblico per la presentazione di proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione del patrimonio architettonico e paesaggistico rurale da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 - Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.2: "Protezione e valorizzazione dell'architettura e del paesaggio rurale" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU

ALLEGATO B

TERZO ELENCO AGGIORNATO DELLE ISTANZE NON AMMISSIBILI A FINANZIAMENTO AL 30 SETTEMBRE 2022

N.	Domanda		Progetto	Proponente	Motivi di non ammissibilità
	Protocollo	Data			
6650	2149616/22	12/08/2022	Riqualificazione di uno stazzo in località Multa Maria denominato La Cucineddha	SANNA ANNA MATTIA	Non ammissibile per carenza documentale: non allega la Relazione tecnica, il Cronoprogramma, il Quadro Tecnico Economico richiesti all'art.4, comma 11, lettera c) dell'Avviso. Anche la documentazione fotografica allegata risulta insufficiente per una corretta valutazione dell'intervento proposto.
7080	2156866/22	03/09/2022	Riqualificazione delle aree di pertinenza dello STAZZO in località "Lu Sitineddu"	CAMPESI ROMINA	Non ammissibile a finanziamento in quanto il progetto presentato non ha riportato il punteggio minimo di sufficienza previsto dall'art. 10, commi 2 e 3 dell'Avviso
7164	161172/22	12/09/2022	Ristrutturazione e manutenzione straordinaria	IL POGGIO S.R.L.	Non ammissibile a finanziamento in quanto il progetto presentato non ha riportato il punteggio minimo di sufficienza previsto dall'art. 10, commi 2 e 3, dell'Avviso.
7342	2167251/22	16/09/2022	Recupero e valorizzazione di edifici rurali siti in agro del comune di Benetutti	COCCO ENRICO FEDELE	Non ammissibile ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Avviso ("Ciascun soggetto richiedente può presentare una sola domanda di finanziamento per un solo bene oggetto di intervento"). Il progetto presentato prevede che si intervenga su due distinti edifici siti a considerevole distanza l'uno dall'altro; in assenza dell'unitarietà fisica e funzionale degli edifici, non è possibile dare una valutazione e attribuire il relativo punteggio all'istanza.

7566	2173385/22	21/09/2022	Recupero edificio rurale in località Stazzu Staretu	ASARA MARIA DOMENICA	Non ammissibile a finanziamento in quanto il progetto presentato non ha riportato il punteggio minimo di sufficienza previsto dall'art. 10, commi 2 e 3 dell'Avviso.
7736	2176000/22	23/09/2022	Immobile storico Terrazzu	PIROSU ANTONELLO	Non ammissibile per carenza documentale: non allega le DSAN di cui alle lettere j) e k) dell'art. 4, comma 11 dell'Avviso.
7833	2176516/22	25/09/2022	Restauro e risanamento conservativo di un furriadroxiu finalizzato alla fruizione pubblica in località Monte Arrubiu a Teulada	BOGGIO GUIDO	Non ammissibile a finanziamento in quanto il progetto presentato non ha riportato il punteggio minimo di sufficienza previsto dall'art. 10, commi 2 e 3 dell'Avviso.
7910	2177432/22	26/09/2022	Recupero di un fabbricato rurale in località Medau Mannu a Tratalias	MEI GIUSEPPE	Non ammissibile in quanto alcuni documenti redatti sotto forma di Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà non sono firmati digitalmente dal soggetto proponente, come richiesto dall'art. 4, comma 11, dell'Avviso, ma dal referente tecnico. In particolare nel Modello 1, firmato digitalmente dal referente tecnico, la firma autografa del soggetto proponente è sostituita da un file immagine apposto sul documento. Inoltre, non allega la DSAN richiesta all'art. 4, comma 11, lettera k).
7945	2177696/22	26/09/2022	Relax, cultura e sostenibilità sul Rio Barca	SOCIETÀ AGRICOLA CHIMAU ALGHERONATURA S.S.	Non ammissibile in quanto l'intervento proposto non risulta coerente con le finalità dell'Avviso (Restauro e valorizzazione del patrimonio architettonico e paesaggistico rurale). Si rileva, infatti, che il progetto presentato non si concentra sul recupero di manufatti rientranti tra quelli indicati dall'art. 2 dell'Avviso, bensì (come riportato dallo stesso soggetto proponente nella presentazione del Quadro tecnico-economico), sull' "Allestimento di spazi da destinare a piccoli servizi culturali, sociali, ambientali turistici (escluso l'uso ricettivo), per l'educazione ambientale e la conoscenza del territorio, connessi al profilo multifunzionale dell'azienda

					<p>agricola".</p> <p>Gli unici manufatti (muretti secco) di cui è previsto il recupero mancano degli elementi minimi di riconoscimento, dato lo stato di estremo degrado in cui si trovano (crollati al 90%), e non sono oggetto di una valorizzazione specifica; l'intervento di recupero rappresenta un aspetto del tutto marginale, anche in termini economici, all'interno dell'intervento complessivo e non si integra con l'insieme delle attività previste.</p>
8008	2178350/22	27/09/2022	Intervento di riqualificazione edificio rurale di rilevanza storico - paesaggistica del Mandrolisai	SOCIETÀ SEMPLICE AGRICOLA BINGIATERIS	Non ammissibile a finanziamento in quanto il progetto presentato non ha riportato il punteggio minimo di sufficienza previsto dall'art. 10, commi 2 e 3 dell'Avviso.
8109	2179023/22	27/09/2022	Le Chatlè de Chasse	MONNI LUIGI	Non ammissibile a finanziamento in quanto il progetto presentato non ha riportato il punteggio minimo di sufficienza previsto dall'art. 10, commi 2 e 3 dell'Avviso.
8111	2179297/22	28/09/2022	Riqualificazione stazzo "Gjaseppa Candela"	ADDIS PANCRAZIO MASSIMO	Non ammissibile a finanziamento per carenza documentale: non allega la DSAN richiesta all'art. 4, comma 11, lettera k) e il cronoprogramma richiesto all'art. 4, comma 11, lettera c).
8299	2180470/22	28/09/2022	Recupero e restauro dell'antico ovile di "Mutticunele"	MELONI ANDREA	Non ammissibile in quanto il soggetto proponente non ha comprovato la disponibilità del bene al 31.12.2020 come richiesto dall'art. 4, comma 4 dell'Avviso
8414	2181367/22	28/09/2022	"La casa sullo Stagno di Santa Gilla- Progetto di restauro e valorizzazione della struttura in sito e sua valorizzazione architettonica e paesaggistica rurale circostante, di proprietà di soggetti privati"	MELONI IGNAZIO	<p>Non ammissibile in quanto il soggetto proponente non ha comprovato la disponibilità del bene al 31.12.2020 come richiesto dall'art. 4, comma 4 dell'Avviso (il proponente allega solo una delega ad effettuare l'intervento da parte del soggetto avente l'effettiva disponibilità del bene).</p> <p>Inoltre, il bene oggetto dell'intervento risulta irreversibilmente compromesso, in uno stato di estremo degrado e profondamente alterato nell'impianto</p>

					tipologico originario, pertanto l'intervento non è finanziabile ai sensi dell'art.2, c. 1, lettera a) dell'Avviso.
8455	2181544/22	29/09/2022	CHIESA S. STEFANO OSCHIRI	SABA LUCA (PARROCCHIA B.V. IMMACOLATA di OSCHIRI)	Non ammissibile per carenza documentale: non allega le DSAN richieste all'art.4, comma 11, lettere j) e k) dell'Avviso.
8516	2181814/22	29/09/2022	Lavori di ristrutturazione di un fabbricato rurale – Furriadroxu	SALIS MARCO	Non ammissibile a finanziamento per carenza documentale. La DSAN richiesta all'art. 4, comma 11, lettera k), pur allegata, non è stata compilata.
8538	2181981/22	29/09/2022	Restauro e risanamento conservativo. Valorizzazione stazzo antico nell'ambito del recupero e valorizzazione del paesaggio rurale.	COMITA CARTA	Non ammissibile per carenza documentale. L'atto richiesto all'art. 4, comma 11, lettera h) dell'Avviso è incompleto e pertanto non idoneo a comprovare la disponibilità del bene alla data del 31.12.2020.
8552	2181995/22	29/09/2022	Restauro conservativo di fabbricati rurali storici e recupero paesaggistico di un oliveto e relativi terrazzamenti	FRANCESCO NIEDDU	Non ammissibile per carenza documentale: non allega le DSAN richieste all'art.4, comma 11, lettere j) e K) dell'Avviso.
8638	2182469/22	29/09/2022	Progetto per la manutenzione e il consolidamento dell'immobile denominato " Complesso monumentale e chiesetta intitolata alla Vergine della Misericordia" sito in Alghero località Fangal- La rucchetta	PERETTI FELICE	Non ammissibile per carenza documentale: non allega la DSAN richieste all'art.4, comma 11, lettera K) dell'Avviso.
8768	2182846/22	29/09/2022	Integrazione alla valorizzazione Medau Floris	FLORIS MASSIMO LUIGI	Non ammissibile in quanto per lo stesso complesso di beni oggetto dell'intervento risulta concesso un finanziamento a favore di Floris Pierluigi (verbale 6, seduta del 30.05.2022). L'art. 4, comma 7, difatti, prevede che



					<p>"Ciascun soggetto richiedente può presentare una sola domanda di finanziamento per un solo bene oggetto di intervento. In caso di presentazione di più domande, sarà istruita solo ed esclusivamente la prima domanda pervenuta in ordine temporale, e saranno, invece, considerate non esaminabili le domande eventualmente pervenute successivamente alla prima".</p> <p>Inoltre, la documentazione fotografica allegata, richiesta all'art. 4, comma 11, lettera d) dell'Avviso, risulta inadeguata..</p>
8777	2182860/22	29/09/2022	Trekking a Cava Usai	RAIMONDO USAI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE	<p>Non ammissibile in quanto il progetto prevede di intervenire su un edificio sito all'interno di un villaggio minerario che, in quanto tale, non rientra tra le tipologie di edifici rurali previste dall'art. 2 dell'Avviso e ammissibili a finanziamento.</p> <p>Inoltre, ai sensi dell'art. 9, comma 3 lettera k) non sono ammissibili domande di finanziamento che non prevedano lo svolgimento di attività di interesse generale per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio paesaggistico e architettonico nelle aree rurali di cui all'Avviso; nel caso di specie, il finanziamento richiesto è relativo ad un edificio adibito ad abitazione civile che, dalla lettura della relazione sulla fruizione del bene (art. 4, comma 11, lettera i) dell'Avviso), sembra escluso dal godimento pubblico.</p>
8800	2182919/22	29/09/2022	Recupero funzionale la Casina rosa delle erbe di Sardegna	IN OUR GARDEN AZIENDA AGRICOLA MULTIFUNZIONALE	<p>Non ammissibile per carenza documentale: non allega le DSAN di cui alle lettere h), j) e k) dell'art. 4, comma 11 dell'Avviso.</p> <p>A comprova della disponibilità del bene, inoltre, è presente solo un contratto preliminare di vendita che non garantisce il rispetto di quanto previsto dall'art. 4, comma 3 dell'Avviso.</p>
8340	2182956/22	29/09/2022	"Protezione e valorizzazione dell'architettura e del	AMALIA ROSARIA MASTINO	Non ammissibile a finanziamento in quanto il progetto presentato non ha riportato il punteggio minimo di sufficienza previsto dall'art. 10, commi 2

			paesaggio rurale"		e 3 dell'Avviso.
8880	2183092/22	30/09/2022	Risanamento conservativo e recupero funzionale di un fabbricato rurale censito nel Comune di Sassari, Fg. 25, Map. 441, Sub. 1	SANTONI SABRINA	Non ammissibile ai sensi dell'art. 2, c. 1, lettera a) dell'Avviso. Il bene oggetto dell'intervento risulta, infatti, irreversibilmente compromesso, in uno stato di estremo degrado e profondamente alterato nell'impianto tipologico originario, così come evidenziato dall'esame della cartografia/ortofoto dagli anni Settanta in poi.
8883	2183096/22	30/09/2022	Risanamento conservativo e recupero funzionale di un fabbricato rurale censito nel Comune di Sassari, Foglio 25 Mappale 441 sub.3	ZIDDA ANTONIETTA	Non ammissibile ai sensi dell'art. 2, c. 1, lettera a) dell'Avviso. Il bene oggetto dell'intervento risulta, infatti, irreversibilmente compromesso, in uno stato di estremo degrado e profondamente alterato nell'impianto tipologico originario, così come evidenziato dall'esame della cartografia/ortofoto dagli anni Settanta in poi.
8904	2183242/22	30/09/2022	Progetto per la completa ristrutturazione interna ed esterna di un antico "stazzo" gallurese	MASU MARIOLINO	Non ammissibile per carenza documentale: non allega le DSAN richieste all'art. 4, comma 11, lettere j) e K) dell'Avviso. Inoltre, la relazione sulla fruizione del bene - art. 4, comma 11, lettera i) dell'Avviso - sembra escludere il bene oggetto di intervento dal godimento pubblico; ai sensi dell'art. 9, comma 3 lettera k), non sono ammissibili domande di finanziamento che non prevedano lo svolgimento di attività di interesse generale per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio paesaggistico e architettonico nelle aree rurali di cui al presente Avviso.
9004	2183600/22	30/09/2022	Riqualificazione spazio esterno chiesa romanica di San Lussorio	SOCIETÀ COOPERATIVA FORUMA TRAIANI A.R.L.	Non ammissibile per carenza documentale: non allega il documento di cui all'art. 4, comma 11 lett. j) dell'Avviso
9014	2183633/22	30/09/2022	"Progetto di recupero e valorizzazione del patrimonio architettonico e	GARAU ALESSANDRA GRAZIA GIUSEPPINA	Non ammissibile per carenza documentale: non allega il documento di cui all'art. 4, comma 11 lett. k) dell'Avviso

			paesaggistico rurale chiesa di San Leonardo di Giunchi"		
9167	2184144/22	30/09/2022	Restauro chiesa Santo Stefano Birori (Nu)	GALLUS GIOVANNI BATTISTA	Non ammissibile per carenza documentale: non allega il documento di cui all'art. 4, comma 11 lett. j) dell'Avviso
9020	2184247/22	30/09/2022	Ristrutturazione e risanamento complessivo di un fabbricato rurale, struttura di supporto delle molteplici attività agricole e pastorali svolte dall'azienda ISOLAFORMA.	ISOLA FORMA AZIENDA AGRICOLA MULTIFUNZIONALE SS	Non ammissibile per carenza documentale: non allega il documento di cui all'art. 4, comma 11 lett. k) dell'Avviso. Inoltre, il soggetto proponente non ha comprovato la disponibilità del bene alla data prevista dall'art. 4 comma 4 dell'Avviso (31.12.2020); infatti, risulta allegato un contratto di affitto di fondo rustico con decorrenza 14.05.2022.
9188	2184272/22	30/09/2022	Risanamento conservativo, recupero e allestimento di spazi per la fruizione del Medau Is Fonnesus	MEI ANNA	Non ammissibile per carenza documentale: non allega le DSAN richieste all'art. 4, comma 11, lettere j) e K) dell'Avviso.
9080	2184288/22	30/09/2022	Riqualificazione rurale area con pregio archeologicoambientale con centro culturale - località Giustizieri	GUIDO LORRAI	Non ammissibile per carenza documentale: non allega la DSAN richiesta all'art. 4, comma 11, lettera K) dell'Avviso. Inoltre, la domanda di finanziamento prevede la costruzione di un anfiteatro; tale tipologia di intervento è in contrasto con l'art. 1 dell'Avviso che individua le finalità e l'ambito di applicazione dell'intervento finanziario.. Infine, la DSAN richiesta all'art. 4 comma 11 lettera j) dell'Avviso è firmata esclusivamente dal referente tecnico del progetto.
9236	2184355/22	30/09/2022	Riqualificazione stazzo "Li Lizzi Longhi"	CARBINI GIOVANNI	Non ammissibile per carenza documentale: non allega la DSAN richiesta all'art. 4, comma 11, lettera K) dell'Avviso.
9315	2184564/22	30/09/2022	Casa colonica - tipologia a3 - borgata di Tottubella	SERRA DANIELA GIACOMINA	Non ammissibile a finanziamento in quanto il progetto presentato non ha riportato il punteggio minimo di sufficienza previsto dall'art. 10, commi 2 e 3 dell'Avviso.



9360	2184640/22	30/09/2022	Realizzazione di spazi aziendali attrezzati per lo svolgimento di attività didattiche e/o sociali in fattoria	AZIENDA AGRICOLA MONTE PALLA	Non ammissibile per carenza documentale: non allega le DSAN richieste all'art.4, comma 11, lettere j) e K) dell'Avviso.
9372	2184678/22	30/09/2022	Recupero ex casello ferroviario in località Sa Barra - Sant'Antioco per l'accoglienza turistica di ciclisti, kitesurf e windsurf	SIGOLI ALDO	<p>Non ammissibile per carenza documentale: non allega le DSAN richieste all'art.4, comma 11, lettere j) e K) dell'Avviso.</p> <p>Inoltre, la tipologia di bene (casello ferroviario) per cui è richiesto il finanziamento non rientra fra quelle previste all'art. 2 dell'Avviso.</p>
9370	2184697/22	30/09/2022	Riqualificazione edificio rurale "Lu Pedraggiu"	CAPULA ANTONELLO	<p>Non ammissibile per carenza documentale: non allega la DSAN richiesta all'art. 4, comma 11, lettera K) dell'Avviso; la relazione sulla fruizione del bene richiesta all'art. 4 comma 11 lettera i); il cronoprogramma richiesto all'art. 4, comma 11, lettera c).</p> <p>Inoltre, il progetto prevede la totale demolizione del rudere e dunque non rientra fra quelli ammissibili ai sensi dell'art. 5 "Interventi finanziabili" dell'Avviso.</p>