



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio Lavori

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

**Oggetto dell'appalto:** CIG: 948151380B. Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per l'affidamento dei lavori di "riqualificazione di due fabbricati per la realizzazione di alloggi destinati alla locazione a canone moderato in via Lamarmora 15 e 19 nel Comune di Ussaramanna - Finanziato in parte con il Fondo Complementare al PNRR art.1, comma 2, lett. c), punto 13 del D.L. 6 maggio 2021, n.59, convertito con modificazioni dalla legge 1 luglio 2021, n.101 programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" - Applicazione C.A.M. D.M. 11 ottobre 2017 - Gara su delega - CUP J92I07000050002

**Amministrazione Aggiudicatrice:** CRC-RAS, Servizio Lavori, viale Trento 69,09123, Cagliari, Italia. Codice NUTS: ITG2C.

PEC: [pres.crc.ras@pec.regione.sardegna.it](mailto:pres.crc.ras@pec.regione.sardegna.it)

<http://www.regione.sardegna.it/>

**Soggetto delegante:** Servizio Territoriale Tecnico di AREA Cagliari

**Importo lavori:** € 709.500,00 (IVA esclusa e comprensivo dei costi della sicurezza)

**I costi della sicurezza:** € 19.500,00 (IVA esclusa)

**CPV:** 45454000-4 - Lavori di ristrutturazione

**Procedura:** procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando

**Offerte ricevute:** n. 6

	DENOMINAZIONE	P.I.	INDIRIZZO	PROVINCIA
1	CABBOI COSTRUZIONI & C. S.A.S.	02731590929	VIA PAOLO VI, N. 36, DOMUSNOVAS	CAGLIARI
2	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	02066230901	VIA S.S. 131 KM. 224+300, PORTO TORRES	SASSARI
3	IMACO S.P.A.	08853751009	VIALE CASTRO PRETORIO, N. 122, ROMA	ROMA



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio Lavori

4	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.	03192700924	VIA PITZ'E SERRA n. 44, QUARTU SANT'ELENA	CAGLIARI
5	RTI SALAMONE RAIMONDO – DI NICA COSTRUZIONI SRL	01653730844 - 02389540846	VIA SANDRO PERTINI, n. 73, ARAGONA - VIA S.S. 115 KM. 198.450, n. SN, AGRIGENTO	AGRIGENTO - AGRIGENTO
6	TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L.	02182530879	VIA C.DA TORRAZZE PANTANO D'ARCI – ZONA INDUSTRIALE, N. S.N., CATANIA	CATANIA

**Aggiudicatario:** IMACO S.P.A., P.I. 08853751009

**Operatori esclusi:** RTI formato dall'operatore economico Salamone Raimondo e da DI NICA COSTRUZIONI SRL; IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.

**Valore finale dell'appalto:** € 570.582,30, oltre IVA e comprensivo costi della sicurezza pari a € 6.000,00

**Data aggiudicazione:** 13 dicembre 2022 – efficace dal 29 dicembre 2022

**Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna

**Presentazione del ricorso:** 30 gg. da data ricezione comunicazione ex art. 76 del d.lgs. 50/2016

**Pubblicazione Bando di Gara GURI:** non richiesta

**Pubblicazione Avviso di Appalto Aggiudicato GURI:** non richiesta

**Responsabile Unico del Procedimento (AREA - Cagliari)**

Elisabetta Pani - email: [area@pec.area.sardegna.it](mailto:area@pec.area.sardegna.it)

**Responsabile della procedura di affidamento (CRC-RAS)**

Ing. Romina Marvaldi - email: [marvaldi@regione.sardegna.it](mailto:marvaldi@regione.sardegna.it)



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA

PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio Lavori

**Il Direttore del Servizio**  
**(ai sensi dell'art. 30 comma 4 L.R. 31/1998)**  
**Gabriella Mariani**