



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

01-09-00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza

01-09-08 - Servizio Lavori

**Oggetto:** CIG 95275330F5 - Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per l' affidamento dei lavori "POR 2014-2020, Asse IV, azione 4.1.1. - Interventi di efficientamento energetico nell'edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'AREA e negli edifici pubblici di proprietà regionale - Macomer - Via Oslo nn.2-4-6 – 30 Alloggi" - Applicazione C.A.M. D.M. 23 giugno 2022 - CUP J87C18001250006 - Gara su delega - Determinazione di approvazione manifestazione d'interesse

IL DIRETTORE

**VISTO** lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

**VISTA** la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;

**VISTA** la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 in materia del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;

**VISTA** la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi e la L.R. 22 agosto 1990 n. 40, recante norme sui rapporti tra cittadini e l'Amministrazione regionale della Sardegna nello svolgimento dell' attività amministrativa;

**VISTO** il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";

**VISTA** la Direttiva Comunitaria n. 2014/24/CE del 16 aprile 2014, relativa al coordinamento delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi;

**VISTO** il Codice dei contratti pubblici (nel seguito per brevità Codice) emanato con Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) e ss.mm.ii., in particolare, l' art. 39 del Codice che disciplina le attività di committenza ausiliarie, prevedendo il ricorso delle stazioni appaltanti per la preparazione e la gestione delle procedure di appalto in nome e per conto della stazione appaltante interessata;

**VISTA** la L.R. 13 marzo 2018, n. 8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

- VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione e attuazione del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per quanto compatibile con la disciplina sopravvenuta ai sensi degli articoli 216 e 217 del citato D.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.;
- VISTE** le linee guida e i Bandi Tipo dell'ANAC n. 1/2022 e 3/2018, implementati delle modifiche necessarie per lo svolgimento di una procedura di gara di lavori informatizzata;
- VISTE** la deliberazione dell'Anac numero 289 del 01 aprile 2020, la Legge 17 luglio 2020, n. 77 di conversione del "Decreto Rilancio", Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 e la legge 11 settembre 2020, n.120 di conversione del "Decreto Semplificazioni", Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76;
- VISTO** il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- VISTE** le Deliberazioni della Giunta regionale 9 maggio 2017, n.23/2 e 22 novembre 2017, n. 49/1, riguardanti rispettivamente l'istituzione della Direzione generale della Centrale Regionale di committenza, CRC RAS, e l'approvazione delle Linee guida concernenti la centralizzazione degli appalti;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 103 del 24 ottobre 2019 riguardante l'assetto organizzativo della CRC RAS;
- VISTA** la determinazione del Direttore Generale della CRC 18 maggio 2022, n. 242, relativa alla "assegnazione del personale della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza alle articolazioni organizzative di primo livello dei Servizi";
- VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 5876 del 31 marzo 2020 con il quale sono state conferite alla sottoscritta le funzioni di Direttore del servizio Spesa comune della Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza;
- CONSIDERATO** che la sottoscritta, essendo vacante il posto del dirigente del Servizio Lavori, è deputata, in qualità di dirigente con la maggiore anzianità di servizio in forza alla Direzione generale della Centrale regionale di committenza, a ricoprire tale ruolo, ai



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

**DATO ATTO**

sensi dell'articolo 30, comma 4, della Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;  
di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto del presente provvedimento, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 7, 15 e 19, comma 9, del Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna;

**RICHIAMATE**

la determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di AREA Nuoro 6 dicembre 2022 n. 3774, con la quale è stata conferita delega a questa CRC per l'adozione dei provvedimenti necessari all'approvazione degli atti di gara, all'indizione e all'espletamento dell'intera procedura sino all'aggiudicazione definitiva, relativamente all'affidamento degli interventi relativi alla "Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per l'affidamento dei lavori "POR 2014-2020, Asse IV, azione 4.1.1. - Interventi di efficientamento energetico nell'edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'AREA e negli edifici pubblici di proprietà regionale - Macomer - Via Oslo nn.2-4-6 – 30 Alloggi" - Applicazione C.A.M. D.M. 11 ottobre 2017 - CUP J87C18001250006";

la propria determinazione 17 gennaio 2023, n. 26 con la quale è stata affidata la responsabilità del procedimento al funzionario Romina Marvaldi ed è stato individuato l'ufficio di supporto;

**PRESO ATTO**

che si farà fronte alle spese relative all'intervento mediante i fondi disponibili sul Bilancio della Stazione Appaltante AREA;

che per l'espletamento della procedura sarà riconosciuta la somma di € 3.900 quale quota incentivi per il personale della CRC, come previsto dall'articolo 113 comma 5 del Codice dei Contratti Pubblici, dall'art. 10 delle "Linee guida per la centralizzazione degli appalti di lavori, servizi e la fornitura di beni nell'ambito del territorio regionale", e dalla deliberazione della Giunta Regionale 22.02.2019 N. 9/51, corrispondenti all'80% della quota da destinare agli incentivi per le funzioni tecniche per la fase di



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

competenza della CRC, in quanto fondi vincolati, secondo quanto dichiarato dall'amministrazione delegante;

**DATO ATTO** che il Servizio lavori assumerà il ruolo di Amministrazione aggiudicatrice per il compimento di tutte le operazioni connesse all'espletamento e all'aggiudicazione della procedura di gara;

**CONSIDERATO** opportuno procedere alla richiesta preventiva di manifestazione di interesse in modalità telematica, attraverso una RDI nella piattaforma SardegnaCAT, aperta a tutti gli operatori economici, al fine di estendere la partecipazione ai soggetti interessati a eseguire l'intervento in oggetto in possesso dei requisiti indicati nella documentazione allegata al presente atto;

**VISTI** i seguenti documenti di per la presentazione della manifestazione di interesse:

1. Avviso manifestazione di interesse;
2. Istruzioni RDI;
3. Informativa privacy;

**RITENUTO** pertanto di poter approvare la richiesta preventiva di manifestazione di interesse rivolta a tutti gli operatori economici interessati a eseguire l'intervento in oggetto in possesso dei requisiti indicati nella documentazione allegata al presente atto;

**RITENUTO** in conformità alle disposizioni di legge, il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse previsto in data 4 febbraio 2023;

**DATO ATTO** che, alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando saranno invitati un numero di operatori economici pari a 15 e che, in caso di presentazione di un numero maggiore di manifestazioni di interesse, gli operatori saranno selezionati attraverso estrazione casuale degli stessi dal sistema nella piattaforma SardegnaCAT;

**DATO ATTO** altresì che, per effettuare tale estrazione è necessaria l'iscrizione degli operatori economici nel mercato elettronico della piattaforma SardegnaCAT, nella categoria merceologica indicata nei documenti allegati al presente provvedimento;

**RITENUTO**



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

pertanto di dover dare idonea pubblicità alla manifestazione d'interesse secondo le modalità di cui all'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016, del D.M. 2 dicembre 2016 e all'art.1 comma 2 lettera b della legge 11 settembre 2020 n.120, di competenza della CRC, di seguito riportate:

- pubblicazione della manifestazione d'interesse nel sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it) e [www.sardegna.cat](http://www.sardegna.cat);

- pubblicazione della manifestazione d'interesse sull'area pubblica della piattaforma telematica regionale SardegnaCAT;

**DETERMINA**

**ART.1** l'approvazione dei seguenti documenti per la partecipazione alla manifestazione di interesse:

1. Avviso di manifestazione di interesse
2. Istruzioni RDI
3. Informativa privacy

**ART.2** l'approvazione e indizione della manifestazione di interesse per la procedura in oggetto, aperta a tutti gli operatori economici interessati a eseguire il lavoro sopra descritto, in possesso dei requisiti indicati nella documentazione allegata al presente atto, previa registrazione alla piattaforma telematica SardegnaCAT e iscrizione alla categoria merceologica indicata nell'avviso;

**ART.3** la necessità di dare idonea pubblicità e trasparenza alla procedura di gara in oggetto secondo le modalità di cui agli artt.29 e 36 del D.lgs. 50/2016, del D.M. 2 dicembre 2016 e all'art.1 comma 2 lettera b) della legge 11 settembre 2020, n.120;

La presente determinazione sarà inviata alla Direzione generale della CRC, alla Presidenza della Regione, ai sensi dell'articolo 21 comma 9 della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31.

**Siglato da :**

ROMINA MARVALDI



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA