



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

08-71-00 - Unità di progetto "Interventi commissariali contro il dissesto idrogeologico"

**Oggetto:** Piano stralcio 2019 - Delibera CIPE 35/2019. Intervento "20IR004/G9 – Fenomeno franoso tra il km 29+180 ed il km 29+840 della SS 200 dell'Anglona" - Comune di Castelsardo - (CUP E33H19000190002 - importo finanziato € 1.032.440,69).  
**Approvazione progetto esecutivo**

L'ASSESSORE DEI LAVORI PUBBLICI

in qualità di

SOGGETTO ATTUATORE

del COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO

**VISTO** il decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116 e, in particolare, l'articolo 10, recante "*Misure straordinarie per accelerare l'utilizzo delle risorse e l'esecuzione degli interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio nazionale e per lo svolgimento delle indagini sui terreni della Regione Campania destinati all'agricoltura*";

**VISTO** l'art. 7 del decreto legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 novembre 2014, n. 164, ed in particolare il comma 2 del citato art. 7, in base al quale l'attuazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico è affidata ai presidenti delle regioni, in qualità di Commissari di Governo contro il dissesto idrogeologico, con i compiti, le modalità, la contabilità speciale e i poteri di cui all'art. 10 del decreto legge n. 91 del 2014;

**CONSIDERATO** che, ai sensi del comma 4 dell'art. 10 del citato D.L. 24 giugno 2014, n. 91, per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali, degli uffici tecnici e amministrativi dei comuni, dei provveditorati interregionali alle opere pubbliche, nonché della società ANAS S.p.A., dei consorzi di bonifica e delle autorità di distretto, nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015, e delle società a totale capitale pubblico o delle società dalle stesse controllate;



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

**CONSIDERATO** che, ai sensi del comma 5 del richiamato art. 10 del D.L. 91/2014, il Presidente della Regione in qualità di Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico, è titolare dei procedimenti di approvazione e autorizzazione dei progetti e si avvale dei poteri di sostituzione e di deroghe di cui all'art. 17 del decreto legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla Legge 26 febbraio 2010, n. 26, ed emana gli atti e i provvedimenti e cura tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche necessari alla realizzazione degli interventi, nel rispetto degli obblighi internazionali e di quelli derivanti dall'appartenenza all'Unione Europea;

**VISTO** il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, e in particolare l'art. 36-ter, con il quale è stata stabilita, tra le altre, l'unificazione delle figure commissariali denominate dalla pregressa normativa in Commissario straordinario delegato e Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico, che in base al citato D.L. assume la nuova denominazione di Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico, (di seguito Commissario);

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 20 febbraio 2019, recante l'approvazione del "Piano nazionale per la mitigazione del rischio idrogeologico, il ripristino e la tutela della risorsa ambientale" in quale prevede che, ai fini dei un tempestivo avvio e elevazione di livello di operatività, le competenti amministrazioni predispongano e sottopongano alla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Cabina di regia Strategia Italia anche in coordinamento con la Struttura di Missione InvestItalia e al CIPE, un Piano Stralcio 2019 recante elenchi settoriali di progetti e interventi immediatamente eseguibili già nel 2019, aventi carattere di urgenza e indifferibilità;

**CONSIDERATO** che il citato decreto stabilisce all'art. 2, comma 2 che gli elenchi di interventi per il suddetto Piano Stralcio 2019, in deroga al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 maggio 2015, che definisce i criteri e le priorità di attribuzione delle risorse per gli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, e nelle more della riorganizzazione del sistema ordinario di selezione e individuazione degli interventi, siano definiti per liste regionali dalle competenti Amministrazioni, mediante apposite conferenze di servizi, sulla base dei fabbisogni e delle proposte delle regioni interessate e delle province autonome, con il contributo e la partecipazione dei Commissari straordinari per il dissesto, dei Commissari per l'emergenza e delle Autorità di bacino distrettuali;



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

**VISTA** la nota del 18.04.2019 prot. n. 7744 con cui il Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare ha comunicato al Commissario straordinario per il dissesto idrogeologico - Presidente della Regione l'avvio della procedura per la definizione degli interventi del Piano Stralcio 2019, con la richiesta di invio della proposta da inserire nel Piano, per l'importo complessivo assegnato alla Regione Sardegna di € 16.129.043,78;

**VISTA** la nota prot. n. 949 del 24.05.2019 con la quale è stato inviato al Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare l'elenco degli interventi della Regione Sardegna da inserire nel Piano Stralcio 2019, per un totale di € 16.129.043,78;

**VISTA** la delibera CIPE n. 35/2019 del 24.07.2019 con la quale, in relazione alla proposta formulata dal Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare in esito allo svolgimento delle conferenze di servizi e all'approvazione della proposta medesima da parte della Cabina di regia Strategia Italia nella seduta dell'11 luglio 2019, è stata approvata la prima fase di pianificazione Stralcio 2019 del "Piano nazionale per la mitigazione del rischio idrogeologico, il ripristino e la tutela della risorsa ambientale", relativa agli interventi infrastrutturali immediatamente eseguibili, che prevede, tra gli altri, gli interventi proposti dalla Regione Sardegna per un totale di € 16.129.043,78;

**CONSIDERATO** che la predetta delibera CIPE n. 35/2019 riferisce nelle premesse l'avvenuta condivisione in sede di Cabina di regia Strategia Italia in data 11 luglio 2019, l'indicazione proveniente dal Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare di ricorrere al sistema di individuazione e programmazione degli interventi a valere sulle risorse FSC mediante Conferenza di Servizi, senza la stipula di accordi di programma;

**CONSIDERATO** che con decreto n. 255 del 4.9.2019, registrato alla Corte dei Conti in data 24.09.2019 con il n. 1/3433, il Ministro dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare stabilisce, all'art. 1, comma 3, che all'attuazione degli interventi del Piano Stralcio 2019 provvedano i Commissari Straordinari per il dissesto ex art. 10, comma 1 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014 n. 116;



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

**VISTA** la nota del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare prot. n. 0020719 del 10.10.2019 con la quale è stato trasmesso il decreto ministeriale n. 255 del 4.9.2019 di assegnazione delle risorse, corredato da registrazione della Corte dei Conti, e il decreto direttoriale n. 366 del 1.10.2019 di autorizzazione al trasferimento dell'anticipazione del 60% delle risorse, come previsto dal medesimo decreto;

**CONSIDERATO** che tra le opere finanziate con il citato Piano Stralcio 2019 è ricompreso l'intervento " Fenomeno franoso tra il km 29+180 ed il km 29+840 della SS 200 dell'Anglona", CUP E33H19000190002, codice ReNDiS 20IR004/G9, dell'importo di 1.032.440,69 euro, per la cui attuazione è stata assegnata una quota delle risorse FSC 2014-2020 del Piano, pari a 998.949,24 euro, quale cofinanziamento della quota regionale dell'importo di 33.491,45 euro;

**CONSIDERATO** che con Determinazione del Direttore del Servizio opere idriche e idrogeologiche n. 22466 /874 del 27.06.2018 l'attuazione dell'intervento in oggetto è stata delegata al Comune di Castelsardo, per il quale era stato assegnato l'importo di 33.491,45 euro a valere sulle risorse del bilancio regionale;

**VISTA** l'Ordinanza n. 1981/30 del 06 dicembre 2019, con la quale il Presidente della Regione, in qualità di Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico, ai sensi dell'art. 10 comma 2-ter del decreto legge decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, ha nominato l'Assessore regionale dei Lavori Pubblici Soggetto Attuatore degli interventi ricompresi nel Piano stralcio 2019;

**CONSIDERATO** che con la medesima Ordinanza n. 1981/30 del 06 dicembre 2019, il Commissario di Governo ha stabilito che il Direttore del Servizio opere idriche e idrogeologiche della Direzione generale dei lavori pubblici, Coordinatore della Struttura di supporto commissariale, provvede alla sottoscrizione delle convenzioni con gli Enti di cui il Soggetto Attuatore si avvale per l'attuazione degli interventi;

**CONSIDERATO** che al fine di garantire la continuità amministrativa delle attività avviate dal Comune di Castelsardo e migliorare l'efficacia delle azioni intraprese dal Commissario finalizzate al sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione delle opere, con l'Ordinanza n. 640/51 del 03.03.2020 il Soggetto Attuatore del Commissario ha disposto di avvalersi del Comune di Castelsardo per l'attuazione dell'intervento "Fenomeno franoso tra il km 29+180 ed il km 29+840 della SS 200 dell'Anglona",



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

in prosecuzione alle attività già svolte dal medesimo Comune in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio opere idriche e idrogeologiche n. 22466/874 del 27.06.2018;

**VISTA** la convenzione sottoscritta il 23.04.2020 fra il Commissario e il Comune di Castelsardo, con la quale viene delegato il comune di Castelsardo per l'attuazione dell'intervento denominato "Fenomeno franoso tra il km 29+180 ed il km 29+840 della SS 200 dell'Anglona", per lo svolgimento in qualità di stazione appaltante di tutte le attività propedeutiche alla progettazione, la redazione dei progetti articolata secondo i livelli stabili dalla normativa vigente, la verifica dei progetti e la validazione del livello progettuale da porre a base di gara, l'appalto dei lavori, la direzione lavori, il coordinamento per la sicurezza in esecuzione, il collaudo delle opere, lo svolgimento delle procedure espropriative, nonché il monitoraggio programmato previsto per le risorse FSC 2014-2020 e la rendicontazione della spesa;

**CONSIDERATO** che il progetto di Fattibilità Tecnico Economica degli interventi è stato approvato in sede di conferenza di servizi decisoria tenutasi in data 26/03/2019;

**DATO ATTO** che il progetto definitivo è stato sottoposto all'esame della conferenza di servizi indetta dal Comune di Castelsardo. In esito alla suddetta conferenza di servizi sono stati acquisiti i pareri positivi con prescrizioni non sostanziali sul contenuto del progetto;

**CONSIDERATO** che con l'Ordinanza n. 46 prot. n. 1404 del 01/07/2022 è stato approvato e autorizzato dal Commissario il progetto Definitivo dell'intervento denominato " 20IR004/G9 Fenomeno franoso tra il km 29+180 ed il km 29+840 della SS 200 dell'Anglona". L'Ordinanza comporta dichiarazione di pubblica utilità delle opere in oggetto e dalla sua pubblicazione sul Bollettino della Regione Sardegna costituisce variante al Piano Urbanistico Comunale di Castelsardo;

**CONSIDERATO** che in data 08.09.2022 è stato pubblicato sul BURAS l'Avviso di approvazione del progetto definitivo e della variante del Programma di Fabbricazione, pertanto da tale data decorre l'efficacia della variante urbanistica nonché la dichiarazione di pubblica utilità e il vincolo preordinato all'esproprio;



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

**DATO ATTO** che il progetto esecutivo è stato trasmesso all'ufficio di supporto commissariale ai fini dell'adozione del provvedimento di approvazione;

**DATO ATTO** che il progetto esecutivo degli interventi è stato oggetto di verifica da parte del RUP con verbale del 17/11/2022;

**CONSIDERATO** che l'ufficio di supporto commissariale ha rilevato che il progetto risulta coerente nei contenuti con quanto richiesto per il livello di progettazione esecutiva;

**CONSIDERATO** che il quadro economico del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto risulta il seguente:

	<b>LAVORI</b>	
A.1	TOTALE LAVORI	€ 618.824,97
A.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 27.770,85
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 646.595,81</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1	I.V.A. sui lavori - (22% A)	€ 142.251,08
B.2	Spese tecniche per progettazione, studio di compatibilità, geologo (al netto ribasso offerto) compresa cassa di previdenza	€ 34.957,34
B.3	Spese tecniche per direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza	€ 45.570,83
B.4	Spese tecniche per il collaudo	€ 12.386,12
B.5	Spese Tecniche per supporto al RUP	€ 14.075,14
B.6	Cassa previdenza ed IVA su B3-B4-B5	€ 19.362,23
B.7	Assistenza archeologo e per direzione lavori	€ 25.000,00



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

B.8	Incentivo fondo interno art. 113, legge 50/2016	€ 12.932,15
B.9	Costituzione servitù, pratiche catastali, frazionamenti, ecc	€ 12.000,00
B.12	Imprevisti, accantonamenti, spese di gara, pubblicazione e quanto altro non specificamente indicato nelle voci	€ 67.309,99
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 385.844,88</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>		<b>€ 1.032.440,69</b>

**VISTO** l'art. 10, comma 5 del D.L. 91/2014 in base al quale "5. *Nell'esercizio delle funzioni [.. .], il Presidente della regione è titolare dei procedimenti di approvazione e autorizzazione dei progetti e si avvale dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26. A tal fine emana gli atti e i provvedimenti e cura tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche, necessari alla realizzazione degli interventi, nel rispetto degli obblighi internazionali e di quelli derivanti dall'appartenenza all'Unione europea*";

**VISTO** l'art. 10, comma 6 del D.L. 91/2014 in base la quale "6. *L'autorizzazione rilasciata ai sensi del comma 5 sostituisce tutti i visti, i pareri, le autorizzazioni, i nulla osta e ogni altro provvedimento abilitativo necessario per l'esecuzione dell'intervento, comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, fatti salvi i pareri e gli atti di assenso comunque denominati, di competenza del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo previsti dal codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, da rilasciarsi entro il termine di trenta giorni dalla richiesta, decorso inutilmente il quale l'autorità procedente provvede comunque alla conclusione del procedimento, limitatamente agli interventi individuati negli accordi di programma di cui al comma 1. Per le occupazioni di urgenza e per le eventuali espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione delle opere e degli interventi, i termini di legge previsti dal testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, e successive modificazioni, sono ridotti alla metà*";



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

**CONSIDERATO** che per effetto delle richiamate disposizioni normative, essendo stati acquisiti, nel caso di specie, l'autorizzazione paesaggistica e il giudizio di compatibilità ambientale, che discende dall'ottemperanza agli obblighi derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, l'autorizzazione rilasciata dal Commissario sostituisce tutti i visti, pareri, autorizzazioni, nulla osta e ogni altro provvedimento abilitativo necessario per l'esecuzione dell'intervento, non formalmente resi dalle amministrazioni competenti;

**DATO ATTO** che il Comune di Castelsardo ha provveduto alla comunicazione di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001 e di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo e di dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 16 del medesimo D.P.R. agli intestatari catastali degli immobili interessati da esproprio, servitù e occupazione temporanea, in esito alle quali non sono pervenute osservazioni;

**CONSIDERATO** che con l'Ordinanza di approvazione del progetto Definitivo, ai sensi del D.L. n. 91/2014, è stata approvata la variante al Piano Urbanistico Comunale di Castelsardo ed è stata dichiarata la pubblica utilità delle opere;

**VISTA** la relazione istruttoria predisposta dal personale tecnico della struttura di supporto del Commissario con la quale, esaminati gli atti amministrativi e verificata la regolarità dei procedimenti, si esprime parere favorevole all'approvazione e all'autorizzazione del progetto esecutivo ai sensi e per gli effetti dell'art. 10, commi 5 e 6, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116;

**CONSIDERATO** che l'attuazione dell'intervento, ricompreso nel "Piano nazionale per la mitigazione del rischio idrogeologico, il ripristino e la tutela della risorsa ambientale" - Stralcio 2019, rientra tra le attività poste in capo al Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico;

**RITENUTO** pertanto di poter approvare e autorizzare, ai sensi dell'art.10, commi 5 e 6, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116, il progetto esecutivo dell'intervento denominato "*20IR004/G9 Fenomeno franoso tra il km 29+180 ed il km 29+840 della SS 200 dell'Anglona*" - CUP E33H19000190002 -, dell'importo di € 1.032.440,69;



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

### ORDINA

**Art.1** Ai sensi dell'art.10, comma 5, del decreto-legge 24 giugno 2014, n.91, convertito con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n.116 è approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato " 20IR004 /G9 Fenomeno franoso tra il km 29+180 ed il km 29+840 della SS 200 dell'Anglona" - CUP E33H19000190002, dell'importo di € 1.032.440,69, avente il seguente quadro economico:

	<b>LAVORI</b>	
A.1	TOTALE LAVORI	€ 618.824,97
A.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 27.770,85
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 646.595,81</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1	I.V.A. sui lavori - (22% A)	€ 142.251,08
B.2	Spese tecniche per progettazione, studio di compatibilità, geologo (al netto ribasso offerto) compresa cassa di previdenza	€ 34.957,34
B.3	Spese tecniche per direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza	€ 45.570,83
B.4	Spese tecniche per il collaudo	€ 12.386,12
B.5	Spese Tecniche per supporto al RUP	€ 14.075,14
B.6	Cassa previdenza ed IVA su B3-B4-B5	€ 19.362,23
B.7	Assistenza archeologo e per direzione lavori	€ 25.000,00
B.8	Incentivo fondo interno art. 113, legge 50/2016	€ 12.932,15
B.9	Costituzione servitù, pratiche catastali, frazionamenti, ecc	€ 12.000,00
B.12	Imprevisti, accantonamenti, spese di gara, pubblicazione e quanto altro non specificamente indicato nelle voci	€ 67.309,99
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 385.844,88</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>		<b>€ 1.032.440,69</b>



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

**Art. 2** Le risorse necessarie al finanziamento delle opere di cui al precedente Art. 1 sono imputate per € 998.949,24 sulle risorse dei fondi FSC 2014 – 2020 (Piano Stralcio 2019) e per € 33.491,45 su fondi regionali, disponibili nella contabilità speciale n. 5601 intestata al Presidente della Regione in qualità di Commissario straordinario delegato;

**Art.3** Di trasmettere il presente provvedimento al Comune di Castelsardo per i successivi adempimenti di propria competenza.

Il Comune di Castelsardo dovrà provvedere agli adempimenti conseguenti all'approvazione del progetto esecutivo.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione Sardegna nella sezione appositamente dedicata agli atti emanati dal Commissario di straordinario delegato.

Avverso la presente Ordinanza è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale o ricorso straordinario al Capo dello Stato, nei termini, rispettivamente, di 60 e 120 giorni dalla sua pubblicazione sul sito istituzionale della Regione Sardegna.

**per il Commissario di Governo**

**Il Soggetto Attuatore**

**L'Assessore dei Lavori Pubblici**

Pierluigi Saiu

**Siglato da :**

ALESSIO MURRAU

PAOLO VARGIU

PIERO TEODOSIO DAU



Firmato digitalmente da  
PIERLUIGI SAIU  
09/02/2023 10:16:14



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL  
DISSESTO IDROGEOLOGICO



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale dei lavori pubblici  
Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche  
Ufficio di supporto del Commissario Straordinario

## RELAZIONE ISTRUTTORIA

**CODICE INTERVENTO:** 20IR004/G9

**CUP:** E33H19000190002

**STAZIONE APPALTANTE:** Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico

**ENTE AVVALSO** Comune di Castelsardo

**FONTE FINANZIAMENTO:** fondi FSC 2014 – 2020 (Piano Stralcio 2019) - € 998.949,24  
fondi regionali - € 33.491,45

**IMPORTO FINANZIAMENTO:** € 1.032.440,69,

**IMPORTO A BASE D'ASTA:** € 646.607,04

**LIVELLO DI PROGETTAZIONE:** Progetto esecutivo REV. Settembre 2022

**TITOLO:** Fenomeno franoso tra il km 29+180 ed il km 29+840 della SS 200 dell'Anglona



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL  
DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale dei lavori pubblici  
Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche  
Ufficio di supporto del Commissario

## Indice

<b>1. PREMESSE</b>	<b>1</b>
<b>2. CONTENUTI PROGETTUALI</b>	<b>3</b>
2.1. Descrizione dell'intervento	3
2.2. Elenco elaborati progetto esecutivo	5
2.3. Quadro economico generale	6
2.4. Autorizzazioni di legge	6
2.5. Verifica e validazione del progetto	8
2.6. Espropriazioni ed occupazioni temporanee	9
2.7. Coerenza con il progetto definitivo	9
2.8. Considerazioni sugli aspetti economici	9
2.9. Considerazioni sugli elaborati progettuali	9
2.10. Considerazioni in merito alla bonifica da ordigni bellici inesplosi	10
<b>3. CONCLUSIONI</b>	<b>10</b>



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL  
DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

## 1. PREMESSE

Con la delibera CIPE n. 35/2019 del 24.07.2019, in relazione alla proposta formulata dal Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare in esito allo svolgimento delle conferenze di servizi e all'approvazione della proposta medesima da parte della Cabina di regia Strategia Italia nella seduta dell'11 luglio 2019, è stata approvata la prima fase di pianificazione Stralcio 2019 del "Piano nazionale per la mitigazione del rischio idrogeologico, il ripristino e la tutela della risorsa ambientale", relativa agli interventi infrastrutturali immediatamente eseguibili, che prevede, tra gli altri, gli interventi proposti dalla Regione Sardegna per un totale di € 16.129.043,78.

Tra le opere finanziate con il citato Piano Stralcio 2019 è ricompreso l'intervento "*Fenomeno franoso tra il km 29+180 ed il km 29+840 della SS 200 dell'Anglona*", CUP E33H19000190002, codice ReNDiS 201R004/G9, dell'importo di 1.032.440,69 euro, per la cui attuazione è stata assegnata una quota delle risorse FSC 2014-2020 del Piano, pari a 998.949,24 euro, quale cofinanziamento della quota regionale dell'importo di 33.491,45 euro.

Al fine di garantire la continuità amministrativa delle attività avviate dal Comune di Castelsardo e migliorare l'efficacia delle azioni intraprese dal *Commissario* finalizzate al sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione delle opere, con l'Ordinanza n. 640/51 del 03.03.2020 il Soggetto Attuatore del *Commissario* ha disposto di avvalersi del Comune di Castelsardo per l'attuazione dell'intervento "*Fenomeno franoso tra il km 29+180 ed il km 29+840 della SS 200 dell'Anglona*", in prosecuzione alle attività già svolte dal medesimo Comune in virtù della Determinazione del Direttore del Servizio opere idriche e idrogeologiche n. 22466/874 del 27.06.2018, con la quale era stata assegnata al Comune la somma di 33.491,45 euro per l'avvio delle attività di messa in sicurezza del sito.

Con convenzione prot. n. 952 rep. N. 42 del 24 aprile 2020 stipulata tra il Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico per la Regione Sardegna e il Comune di Castelsardo, è stata stabilita la disciplina delle funzioni amministrative delegate al Comune di Castelsardo per la realizzazione dell'intervento.

Il Comune di Castelsardo ha provveduto con Determinazione n. 166 del 31/08/2018 all'affidamento dell'incarico per la redazione dei tre livelli di progettazione allo Studio Tecnico dell'ing. Antonio Deiosso, con il supporto del dott. Geol. Cataldo Cannillo per la parte geologica e geotecnica.

Il progetto di Fattibilità Tecnico Economica degli interventi è stato approvato in sede di conferenza di servizi decisoria tenutasi in data 26/03/2019.

Il progetto di Fattibilità Tecnico Economica degli interventi è stato oggetto di verifica da parte del RUP con verbale del 17/05/2019.

In data 4 marzo 2020, il progetto definitivo è stato sottoposto all'esame della conferenza di servizi indetta dal Comune di Castelsardo. In esito alla suddetta conferenza di servizi sono stati acquisiti i pareri positivi con prescrizioni non sostanziali sul contenuto del progetto.

Con Provvedimento finale del Sindaco del 18/03/2020 è stata decretata la positiva conclusione del procedimento di Conferenza di servizi decisoria avente ad oggetto il progetto definitivo degli interventi in oggetto.

In data 12.05.2020 il progetto definitivo dell'intervento è stato trasmesso all'ufficio di supporto commissariale ai fini



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL  
DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

dell'adozione del provvedimento di approvazione del medesimo progetto da parte del Commissario.

In data 19.08.2020 l'ufficio di supporto commissariale ha trasmesso gli esiti dell'analisi istruttoria del progetto definitivo, con la seguente richiesta di integrazioni:

- Integrazione della documentazione progettuale con l'elaborato relativo al censimento e progetto di risoluzione delle interferenze.
- Integrazione degli elaborati di progetto con le relazioni di calcolo e gli elaborati grafici relativi agli interventi strutturali ai sensi dell'art 28 e 29 del DPR n. 207 del 05/10/2010.
- Gli interventi previsti, finalizzati alla mitigazione del rischio idrogeologico e alla tutela della pubblica incolumità, si configurano come opere di pubblica utilità. Alcune tipologie di opere, quali ad esempio le reti paramassi utilizzate per le opere di protezione attiva e passiva, generano un'occupazione permanente delle aree oggetto di intervento, che può generare una limitazione parziale o totale all'utilizzo delle stesse. Per tali motivi è necessario individuare le aree da sottoporre a dichiarazione di pubblica utilità finalizzata all'imposizione di servitù o all'esproprio. L'elaborato progettuale "EL\_M\_piano\_particellare\_di\_occupazione" dovrà pertanto essere sostituito con il piano particellare di esproprio che tenga conto della necessita di individuare le aree da sottoporre a espropri o asservimenti. In tal senso, qualora le opere richiedano la definizione di vie di accesso necessarie per consentirne la futura manutenzione, queste dovranno essere inserite nel Piano particellare d'esproprio ai fini del loro successivo esproprio o servitù. Sulla base di quanto definito dal Piano particellare d'esproprio/servitù, si rende inoltre necessario provvedere alle comunicazioni di cui agli articoli 11 e 16 del D.P.R. 327/2001, di cui dovrà essere dato riscontro dell'avvenuto adempimento, senza le quali le opere non potranno essere dichiarate di pubblica utilità e non si potrà conseguire il titolo per accedere alle aree per la loro realizzazione. Un eventuale atto di assenso dei proprietari all'accesso ai terreni interessati dai lavori o di impegno a consentire l'esecuzione degli stessi, nelle more della formalizzazione dell'atto di servitù o di esproprio, non costituisce un titolo certo per consentire all'impresa la corretta esecuzione delle opere e non garantirebbe la disponibilità delle aree su cui o essere realizzate le opere. Appare improprio, inoltre, come indicato nell'elaborato "EL\_M\_piano\_particellare\_di\_occupazione", considerare le aree interessate dalle opere come soggette a sola occupazione temporanea, trattandosi questo di un istituto stabilito dalla normativa vigente per le sole aree non soggette al procedimento espropriativo/servitù e che, una volta concluse le opere, devono essere restituite al legittimo proprietario nel loro stato originario; nel caso in esame, invece, le aree interessate dagli interventi non potranno rientrare nella piena e totale disponibilità del proprietario una volta realizzate le opere.
- Il computo metrico estimativo dovrà essere aggiornato utilizzando come riferimento il contenuto del Prezziario Regionale 2019.

In data 22.10.2020 è stato trasmesso all'ufficio di supporto commissariale il progetto definitivo dell'intervento con le integrazioni richieste.

In data 19.11.2020 l'ufficio di supporto commissariale, in seguito all'analisi istruttoria delle integrazioni al progetto definitivo ricevute, ha rilevato alcune criticità in merito al calcolo delle indennità di esproprio. È stato inoltre richiesto che il progetto venga integrato con gli elaborati relativi alla variante allo strumento di pianificazione urbanistica vigente, finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree necessarie alla realizzazione delle opere.



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL  
DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

In data 21.05.2021 il Comune di Castelsardo ha trasmesso all'Assessorato degli Enti Locali finanze e urbanistica il progetto definitivo aggiornato con la richiesta di parere in merito alla variante urbanistica.

Con nota prot. 20760 del 16.12.2021 la Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia dell'Assessorato degli Enti Locali, finanze e urbanistica ha trasmesso al Comune di Castelsardo il parere di coerenza relativo alla variante urbanistica.

In data 23.12.2021 il Comune di Castelsardo ha trasmesso copia del parere di coerenza, con richiesta di approvazione del progetto definitivo all'ufficio di supporto commissariale.

In data 25.02.2022 l'ufficio di supporto commissariale, in seguito all'analisi istruttoria delle integrazioni progettuali e all'acquisizione del parere di coerenza in merito alla variante urbanistica, ha rilevato che il progetto risulta coerente nei contenuti con quanto richiesto per il livello di progettazione definitiva. Ai fini di procedere all'approvazione del progetto da parte del Commissario e, quindi, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, il Comune è stato invitato all'invio degli avvisi previsti dall'art. 11 e dall'art. 16 del D.P.R. 327/2001 agli intestatari catastali degli immobili interessati da esproprio, servitù e occupazione temporanea.

In data 24.03.2022 il Comune di Castelsardo ha provveduto alla comunicazione di avvio del procedimento e del deposito degli atti ex art. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001.

In data 09.05.2022 è stato comunicato che nessuna osservazione è pervenuta dagli aventi diritto entro il termine di legge di 30 giorni dalla comunicazione.

Con l'Ordinanza n. 46 prot. n. 1404 del 01/07/2022 è stato approvato e autorizzato il progetto Definitivo dell'intervento denominato " 201R004/G9 Fenomeno franoso tra il km 29+180 ed il km 29+840 della SS 200 dell'Anglona". L'Ordinanza comporta dichiarazione di pubblica utilità delle opere in oggetto e dalla sua pubblicazione sul Bollettino della Regione Sardegna costituisce variante al Piano Urbanistico Comunale di Castelsardo.

In data 22.07.2022 il Comune di Castelsardo ha comunicato agli aventi diritto l'approvazione del progetto definitivo , che costituisce dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e comporta vincolo preordinato all'esproprio dopo la pubblicazione dell'ordinanza di approvazione sul BURAS.

In data 08.09.2022 è stato pubblicato sul BURAS l'Avviso di approvazione del progetto definitivo e della variante del Programma di Fabbricazione, pertanto da tale data decorre l'efficacia della variante urbanistica nonché la dichiarazione di pubblica utilità e il vincolo preordinato all'esproprio.

Il progetto Esecutivo degli interventi è stato oggetto di verifica da parte del RUP con verbale del 17/11/2022.

In data 18.11.2022 il Comune di Castelsardo ha trasmesso il progetto esecutivo ai fini dell'approvazione da parte di questo Ufficio.

## **2. CONTENUTI PROGETTUALI**

### ***2.1. Descrizione dell'intervento***

Le opere previste in progetto ricadono in aree ad elevata pericolosità idraulica identificate nello studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica redatto dal Comune ai sensi dell'art 8, comma 2, delle norme di attuazione del P.A.I. ed



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL  
DISSESTO IDROGEOLOGICO



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

approvato con Determinazione del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino della Sardegna n. 44 del 29/03/2019. L'intervento proposto dal Comune di Castelsardo prevede di risolvere in maniera organica la problematica di dissesto franoso per caduta massi (frane di ribaltamento e crollo) che minaccia quel tratto della Strada Statale 200, lungo il versante in località Punta Spinosa, inserito tra le aree perimetrate dal PAI regionale, con la classe di massima pericolosità per frana Hg4 e in parte Hg2.

Le opere risultano coerenti con Lo Studio di Compatibilità Geologica Geotecnica con il PAI e con Lo Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica approvati in precedenza.

Sono previste, in sintesi, opere di difesa attiva e opere di difesa passiva nei confronti delle frane di crollo/ribaltamento/rotolamento, al fine di salvaguardare l'infrastruttura viaria lungo il tratto minacciato, individuabili fra le seguenti categorie:

#### OPERE DI DIFESA O PROTEZIONE ATTIVA

- disgaggi di piccole porzioni rocciose scollate e pericolanti, a completamento del disgaggio di emergenza già effettuato con precedente intervento del Maggio 2018;
- reti metalliche paramassi in aderenza contenitive, su tutta l'altezza delle scarpate da stabilizzare (gradone ignimbrico di circa 20 m), costituite da filo d'acciaio zincato e/o plastificato con maglia a doppia o tripla torsione;
- rinforzi di funi d'acciaio o barre di ripartizione sagomate o reticoli di funi d'acciaio con tiranti incrociati a trama romboidale e fissati nei punti di intersezione nei siti ove si rilevano ammassi rocciosi franabili di particolare criticità;
- pannelli di rete metallica a maglia più stretta, anche con l'ausilio di georeti e interventi completivi di ingegneria naturalistica, nei punti in cui l'ammasso roccioso appare maggiormente allentato, fratturato o suscettibile di disgregarsi in frammenti minuti, come ad esempio nella parte bassa del versante, lungo il taglio stradale (escluso intervento ANAS);
- eventuale chiodatura passiva di singoli massi da ancorare al substrato solido da valutare in funzione delle caratteristiche di fratturazione dell'ammasso roccioso.

#### INTERVENTI DI BONIFICA IN PARETE

- Rimozione di masse rocciose instabili e taglio della vegetazione;
- Rimozione di blocchi sporgenti o blocchi instabili;
- Chiodi di ancoraggio;
- Imbracatura di blocchi;
- Protezione superficiale delle pareti con reti metalliche rinforzate con funi e pannelli di rete in fune.

#### OPERE DI DIFESA O PROTEZIONE PASSIVA

- Reti paramassi ad assorbimento elastico di impatto

#### INTERVENTI DI PROTEZIONE DEI SUOLI



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL  
DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

## **2.2. Elenco elaborati progetto esecutivo**

Il progetto definitivo in esame risulta composto dai seguenti elaborati progettuali:

### RELAZIONI

1. EL\_A\_RELAZIONE\_GENERALE;
2. EL\_B\_QUADRO\_ECONOMICO;
3. EL\_C\_RELAZIONE\_DI\_CALCULO\_ROTOLAMENTO\_MASSI;
4. EL\_D\_RELAZIONE\_DI\_CALCULO DELLE AZIONI SUGLI ANCORAGGI DELLE BARRIERE;
5. EL\_E\_RELAZIONE DI CALCULO DEGLI ANCORAGGI DELLE BARRIERE PARAMASSI
6. EL\_F\_ELENCO\_DEI\_PREZZI\_UNITARI
7. EL\_G\_ANALISI\_DEI\_PREZZI\_UNITARI;
8. EL\_H\_COMPUTO\_METRICO\_ESTIMATIVO;
9. EL\_I\_PIANO\_DI\_SICUREZZA E COORDINAMENTO;
10. EL\_L\_PSC\_ALLEGATO\_A\_CRONOPROGRAMMA;
11. EL\_M\_PSC\_ALLEGATO\_B\_ANALISI\_E\_VALUTAZIONE\_RISCHI;
12. EL\_N\_PSC\_ALLEGATO\_C\_STIMA\_DEI\_COSTI DELLA SICUREZZA;
13. EL\_O\_FASCICOLO\_CON\_CARATTERISTICHE\_OPERA;
14. EL\_P\_RELAZIONE\_DI\_CALCULO DEGLI ANCORAGGI DELLE RETI IN ADERENZA;
15. EL\_Q\_CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO;
16. EL\_R\_SCHEMA\_DI\_CONTRATTO\_DI\_APPALTO;
17. EL\_S\_PIANO\_PARTICELLARE\_DI\_OCCUPAZIONE;
18. EL\_T\_PIANO\_DI\_MANUTENZIONE\_DELL'OPERA;
19. EL\_U\_STUDIO\_AMBIENTALE;
20. EL\_V\_STIMA\_INCIDENZA DELLA MANODOPERA
21. EL\_Z\_ELENCO\_ELABORATI;

### ELABORATI GRAFICI

22. TAV\_01\_INQUADRAMENTO\_TERRITORIALE;
23. TAV\_02\_QUADRO\_GENERALE\_DEGLI\_INTERVENTI;
24. TAV\_02A\_INTERVENTI\_ATTIVI\_DISGAGGI;
25. TAV\_02B\_INTERVENTI\_ATTIVI\_RETI\_IN\_ADERENZA\_E\_CHIODATURE;
26. TAV\_02C\_INTERVENTI\_PASSIVI\_RETI\_PARAMASSI\_ELASTICHE;
27. TAV\_03\_SEZIONE\_TIPO\_INTERVENTI;
28. TAV\_04\_PLANIMETRIA\_AREE\_DI\_OCCUPAZIONE\_TEMPORANEA;
29. TAV\_05\_TIPOLOGICI\_COSTRUTTIVI\_BARRIERE\_IN\_ADERENZA;
30. TAV\_06\_TIPOLOGICO\_COSTRUTTIVO\_BARRIERA\_PARAMASSI\_ELASTICA\_3000KJ;



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL  
DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

31. TAV\_06A\_TIPOLOGICO\_COSTRUTTIVO\_BARRIERA\_PARAMASSI\_ELASTICA\_1500KJ;
32. TAV\_06C\_TIPOLOGICO\_COSTRUTTIVO\_BARRIERA\_PARAMASSI\_ELASTICA\_750KJ;
33. TAV\_07\_PLANIMETRIA\_INTERFERENZE;
34. TAV\_08\_PLANIMETRIE\_AREA\_DI\_CANTIERE;

DOCUMENTI DI RIFERIMENTO DA SFTE:

1. EL\_GEOA\_RELAZIONE GEOLOGICA E RELAZIONE SISMICA;
2. EL\_GEOB\_STUDIO DI COMPATIBILITA' GEOLOGICA E GEOTECNICA CON IL PAI;
3. EL\_GEOC\_RELAZIONE GEOTECNICA.

### **2.3. Quadro economico generale**

Il quadro economico riportato negli elaborati di progetto è il seguente:

<b>LAVORI</b>		
A.1	TOTALE LAVORI	€ 618.824,97
A.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 27.770,85
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 646.595,81</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	I.V.A. sui lavori - (22% A)	€ 142.251,08
B.2	Spese tecniche per progettazione, studio di compatibilità, geologo (al netto ribasso offerto) compresa cassa di previdenza	€ 34.957,34
B.3	Spese tecniche per direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza	€ 45.570,83
B.4	Spese tecniche per il collaudo	€ 12.386,12
B.5	Spese Tecniche per supporto al RUP	€ 14.075,14
B.6	Cassa previdenza ed IVA su B3-B4-B5	€ 19.362,23
B.7	Assistenza archeologo e per direzione lavori	€ 25.000,00
B.8	Incentivo fondo interno art. 113, legge 50/2016	€ 12.932,15
B.9	Costituzione servitù, pratiche catastali, frazionamenti, ecc	€ 12.000,00
B.12	Imprevisti, accantonamenti, spese di gara, pubblicazione e quanto altro non specificamente indicato nelle voci	€ 67.309,99
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 385.844,88</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>		<b>€ 1.032.440,69</b>

### **2.4. Autorizzazioni di legge**

Il progetto di Fattibilità Tecnico Economica degli interventi è stato approvato in sede di conferenza di servizi decisoria tenutasi in data 26/03/2019. I pareri acquisiti in forma scritta sono stati i seguenti:

- RAS Servizio demanio e patrimonio e aut. Locali di Sassari (prot. 11098 del 13/03/2019). Dichiarazione che le



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL  
DISSESTO IDROGEOLOGICO



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

opere non ricadono in ambiti di competenza del Servizio.

- RAS Servizio territoriale Opere Idrauliche di Sassari (prot. 9044 del 19/03/2019). Dichiarazione che le opere non ricadono in ambiti di competenza del Servizio.
- RAS Servizio Opere Idriche e idrogeologiche (prot. 9586 del 22/03/2019). Dichiarazione che le opere non ricadono in ambiti di competenza del Servizio.
- V.M. Srl (prot. in arrivo n. 4518 del 25/03/2019). Richiesta di convocazione alla Conferenza di Servizi di tutti i proprietari delle aree interessate dagli interventi.
- RAS - CFVA Territoriale Ispettorato Ripartimentale di Sassari (prot. 19891 del 25/03/2019). Parere favorevole vincolato all'acquisizione dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 5 delle Prescrizioni regionali antincendio qualora i lavori vengano eseguiti durante il periodo di elevato pericolo di incendio boschivo.
- RAS Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna Settentrionale (prot. 11076 del 25/03/2019). Dichiarazione di improcedibilità in quanto l'autorizzazione paesaggistica può essere rilasciata in seguito alla valutazione dei contenuti del progetto definitivo. Si invita comunque a tenere in considerazione nelle successive fasi progettuali:
  - rispetto dei caratteri peculiari (naturali e visuali) delle aree interessate;
  - preferire soluzioni che comportano modificazioni compatibili con le caratteristiche degli areali tutelati, per le quali sarà necessario mettere in atto opportuni interventi di mitigazione paesaggistica (es. l'utilizzo di reti, funi e barriere paramassi nonché delle chiodature verniciate con cromatismi simili a quelli della roccia naturale ivi presente e ripristino/incremento della vegetazione arbustiva autoctona delle aree di progetto;
- RAS Direzione generale Agenzia regionale del distretto idrografico della Sardegna - Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvioni (prot. 2406 del 14/03/2019). Richiesta di copie conformi degli elaborati.

In sede di conferenza di servizi è stato inoltre acquisito il parere positivo da parte dell'ANAS, con le seguenti prescrizioni:

- Necessità di limitare le interferenze apportate dagli interventi al traffico stradale;
- Richiesta di approfondimenti e verifiche riguardo agli intestatari delle particelle catastali interessate dai lavori.

Successivamente è pervenuto da parte della RAS – Direzione generale Agenzia regionale del distretto idrografico della Sardegna (prot. 2948 del 03/04/2019) la Determinazione n. 44 prot. n. 2797 del 29/03/2019 del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino della Sardegna di approvazione dello studio di compatibilità geologica e geotecnica relativo ai lavori di "Mitigazione del fenomeno franoso tra il km 29+180 e km 29+840 della SS200 dell'Anglona". L'Atto di approvazione evidenzia che, come dichiarato nello studio di compatibilità, "l'intervento di messa in sicurezza progettato non può considerarsi risolutorio a tempo indeterminato", l'approvazione pertanto non riguarda alcuna ipotesi di riduzione della pericolosità da frana dell'area interessata dagli interventi.



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL  
DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

Il Comune ha acquisito in sede di conferenza di servizi, tenutasi il giorno 04/03/2020, i seguenti pareri sul progetto definitivo:

- RAS Servizio del Genio civile di Sassari (prot. 6590 del 27/02/2020). Dichiarazione che le opere non ricadono in ambiti di competenza del Servizio.
- RAS Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna Settentrionale (prot. 8804 del 02/03/2020). Parere positivo.
- L'ANAS, presente alla Conferenza, ha espresso parere positivo. Nel caso di chiusura della Strada Statale 200 con dirottamento del traffico sulla SP 90 dovrà essere richiesto uno specifico parere all'autorità Provinciale.

Successivamente sono pervenuti i seguenti pareri:

- RAS - CFVA Territoriale Ispettorato Ripartimentale di Sassari (prot. 16085 del 04/03/2020). Parere favorevole vincolato all'acquisizione dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 5 delle Prescrizioni regionali antincendio qualora i lavori vengano eseguiti durante il periodo di elevato pericolo di incendio boschivo.
- Soprintendenza Archeologia, belle arti e Paesaggio per le province di Sassari e Nuoro, espresso ai sensi della parte II e III del D. Lgs. 42/2004, anche recependo le prescrizioni dell'Ufficio tutela del paesaggio. In considerazione dell'interesse archeologico del territorio in esame, viene richiesto che le lavorazioni previste in progetto che interessano il sottosuolo o il banco roccioso siano effettuati con l'assistenza di un professionista archeologo a ciò incaricato, al fine di verificare la presenza di eventuali resti di carattere archeologico o di interventi antropici rilevabili sul fondo naturale.

Con Provvedimento finale del Sindaco del 18/03/2020 è stata decretata la positiva conclusione del procedimento di Conferenza di servizi decisoria avente ad oggetto il progetto definitivo degli interventi in oggetto.

Successivamente, con nota prot. 20760 del 16.12.2021 la Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia dell'Assessorato degli Enti Locali, finanze e urbanistica ha trasmesso al Comune di Castelsardo il parere di coerenza relativo alla variante urbanistica.

Il progetto Definitivo è stato approvato con l'Ordinanza del Commissario Straordinario Delegato n. 46 prot. n. 1404 del 01/07/2022.

## **2.5. Verifica e validazione del progetto**

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato oggetto di istruttoria e di verifica positiva da parte del responsabile del procedimento geom. Salvatore A. Ledda, con verbale sottoscritto il 17/05/2019.

Il progetto definitivo è stato oggetto di istruttoria e di verifica positiva da parte del responsabile del procedimento geom. Salvatore A. Ledda, con verbale sottoscritto il 17/05/2019.

Come prescritto dalla normativa vigente, il progetto esecutivo dell'intervento è stato sottoposto a verifica. Il progetto esecutivo dovrà essere sottoposto a validazione prima dell'appalto dei lavori in quanto si procederà all'affidamento dei lavori sulla base del progetto posto a base di gara.



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL  
DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

## **2.6. Espropriazioni ed occupazioni temporanee**

Salvo l'area adiacente alla strada statale di proprietà ANAS, le aree interessate ai lavori sono di proprietà privata ed è stata ottenuto l'assenso dei proprietari in sede di conferenza dei servizi.

È stata attivata la procedura di occupazione temporanea per l'esecuzione dei lavori e il collaudo e di costituzione di servitù per i successivi interventi di manutenzione e controllo. Non sono previsti espropri.

Gli interventi previsti, finalizzati alla mitigazione del rischio idrogeologico e alla tutela della pubblica incolumità, si configurano come opere di pubblica utilità. Alcune tipologie di opere, quali ad esempio le reti paramassi utilizzate per le opere di protezione attiva e passiva, generano un'occupazione permanente delle aree oggetto di intervento, che può generare una limitazione parziale o totale all'utilizzo delle stesse.

Così come richiesto in fase istruttoria, il progetto definitivo è stato aggiornato individuando le aree da sottoporre a dichiarazione di pubblica utilità finalizzata all'imposizione di servitù o all'esproprio.

In data 24.03.2022 il Comune di Castelsardo ha provveduto alla comunicazione di avvio del procedimento e del deposito degli atti ex art. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001.

In data 09.05.2022 è stato comunicato che nessuna osservazione è pervenuta dagli aventi diritto entro il termine di legge di 30 giorni dalla comunicazione.

Con l'Ordinanza n. 46 prot. n. 1404 del 01/07/2022 è stato approvato e autorizzato il progetto Definitivo dell'intervento denominato " 201R004/G9 Fenomeno franoso tra il km 29+180 ed il km 29+840 della SS 200 dell'Anglona". L'Ordinanza comporta dichiarazione di pubblica utilità delle opere in oggetto e dalla sua pubblicazione sul Bollettino della Regione Sardegna costituisce variante al Piano Urbanistico Comunale di Castelsardo.

In data 22.07.2022 il Comune di Castelsardo ha comunicato agli aventi diritto l'approvazione del progetto definitivo. In data 08.09.2022 è stato pubblicato sul BURAS l'Avviso di approvazione del progetto definitivo e della variante del Programma di Fabbricazione, pertanto da tale data decorre l'efficacia della variante urbanistica nonché la dichiarazione di pubblica utilità e il vincolo preordinato all'esproprio.

## **2.7. Coerenza con il progetto definitivo**

Le opere previste nel progetto esecutivo risultano coerenti con i contenuti del progetto definitivo.

## **2.8. Considerazioni sugli aspetti economici**

Il quadro economico è conforme alle prescrizioni di cui all'art. 16 del D.P.R. n. 207/2010.

I prezzi utilizzati alla base del progetto sono stati aggiornati utilizzando come base il contenuto del Prezziario Regionale 2022.

## **2.9. Considerazioni sugli elaborati progettuali**

I documenti facenti parte del progetto esecutivo risultano conformi a quanto indicato nella *Sezione IV – Progetto esecutivo* del D.P.R. n. 207/2010.



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL  
DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

### **2.10. Considerazioni in merito alla bonifica da ordigni bellici inesplosi**

Il cantiere risulta marginalmente interessato da attività di scavo, in quanto sono previste le perforazioni per l'ancoraggio delle opere di protezione e gli scavi per la realizzazione dei plinti di fondazione. Pur non essendo citato l'argomento nell'elaborato relativo alle prime indicazioni e disposizioni per la sicurezza, è sottinteso che il coordinatore per la progettazione ha ritenuto non rilevante il rischio derivante dalla presenza di ordigni bellici.

## **3. CONCLUSIONI**

Si riassumono di seguito le conclusioni dell'esame istruttorio svolto:

- ✓ Con Provvedimento finale del Sindaco del 18/03/2020 è stata decretata la positiva conclusione del procedimento di Conferenza di servizi decisoria avente ad oggetto il progetto definitivo degli interventi in oggetto, a seguito della quale sono stati acquisiti i pareri positivi con prescrizioni non sostanziali sul contenuto del progetto. Il progetto risulta pertanto avere acquisito tutte le autorizzazioni richieste per il livello di progettazione definitivo.
- ✓ E' stato acquisito il parere di coerenza in merito alla variante urbanistica dalla Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia dell'Assessorato degli Enti Locali, finanze e urbanistica.
- ✓ L'intervento è coerente con le finalità del finanziamento e contribuisce alla riduzione del rischio da frana, e risulta quindi coerente con le finalità del finanziamento,
- ✓ I contenuti del progetto esecutivo sono coerenti con i contenuti del progetto definitivo e con quanto stabilito dagli artt. 33-43 del D.P.R. n. 207/2010.
- ✓ Il computo metrico estimativo è stato elaborato utilizzando come riferimento il contenuto del Prezziario Regionale 2022.
- ✓ Il Comune di Castelsardo ha provveduto alla comunicazione di avvio del procedimento e del deposito degli atti ex art. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001.
- ✓ Il Comune di Castelsardo ha comunicato agli aventi diritto l'approvazione del progetto definitivo. Non essendo pervenuta dagli aventi diritto alcuna osservazione entro il termine di legge di 30 giorni dalla comunicazione, è stato pubblicato sul BURAS l'Avviso di approvazione del progetto definitivo e della variante del Programma di Fabbricazione, pertanto da tale data decorre l'efficacia della variante urbanistica nonché la dichiarazione di pubblica utilità e il vincolo preordinato all'esproprio.

Alla luce delle suddette premesse, il progetto risulta coerente nei contenuti con quanto richiesto per il livello di progettazione esecutiva e si ritiene meritevole di approvazione.

Cagliari 26.01.2023

IL TECNICO ISTRUTTORE

Ing. Paolo Vargiu



VARGIU PAOLO  
27.01.2023  
09:58:53  
GMT+00:00