



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTENTZIA SOTZIALE

ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITÀ E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

12-01-00 - Direzione Generale della Sanita'

12-01-06 - Servizio Qualità dei Servizi e Governo Clinico

Al Direttore Generale dell'Azienda socio-sanitaria  
locale n. 8 di Cagliari  
protocollo@pec.aslcagliari.it  
All'Azienda regionale della salute (ARES)  
accredimento@pec.aressardegna.it  
Alla GERSIA GESTIONI RESIDENZE SANITARIE  
ASSISTITE S.C. A R.L.  
gersiascarl@pec.it  
Al Comune di Capoterra  
comune.capoterra@legalmail.it  
All'Ordine dei Medici di Cagliari  
segreteria@ca.omceo.it  
12-00-00 - Ufficio di Gabinetto dell'Assessorato  
dell'Igiene e Sanita' e dell'Assistenza Sociale  
san.assessore@pec.regione.sardegna.it

**Oggetto:** **Concessione dell'accredimento istituzionale in regime definitivo, a decorrere dalla emissione della Determinazione RAS, per n. 5 (cinque) anni, della struttura sanitaria destinata a RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA (RSA), con sede operativa in via Lombardia n. 99, nel comune di Capoterra, facente capo all'Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari e affidata in gestione alla società GERSIA GESTIONI RESIDENZE SANITARIE ASSISTITE S.C. A R.L., per la seguente capacità organizzativa, come indicata nell'allegato denominato allegato 4, acquisito in sede di AUDIT in data 18/07/2022: profilo assistenziale R1 n.1 posti letto; profilo assistenziale R2 n. 36 posti letto; profilo assistenziale R3A n. 15 posti letto; profilo assistenziale R3D n. 8 posti letto; R3B n. 15 posti letto.**

VISTI

- il D. Lgs. n. 502 del 30/12/1992, recante: "*Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23/10/1992, n. 421 e ss.mm.ii*";
- il D.P.R. del 14/01/1997, recante "*Approvazione dell'atto di indirizzo e coordinamento alle regioni e alle province autonome di Trento e di Bolzano, in materia di requisiti strutturali, tecnologici ed*



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTENTZIA SOTZIALE

ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITÀ E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

- organizzativi minimi per l'esercizio delle attività sanitarie da parte delle strutture pubbliche e private";*
- la L.R. n. 24 del 20/10/2016, recante "*Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi*";
  - la L.R. n. 24 del 11/09/2020, recante "*Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore*";
  - la D.G.R. n. 34/27 del 18.10.2010, approvata definitivamente con la D.G.R. n. 47/41 del 30/12/2010, recante "*Provvedimenti attuativi della L.R. n. 10/2006. Definizione del fabbisogno sulle prestazioni ambulatoriali nella Regione Sardegna. Procedure per il rilascio de parere di compatibilità e funzionalità. Approvazione Definitiva*";
  - la D.G.R. n. 47/42 del 30/12/2010, recante "*Provvedimenti attuativi della L.R. n. 10/2006. Revisione ed integrazione dei requisiti minimi generali e specifici per l'autorizzazione all'esercizio delle strutture sanitarie e socio sanitarie operanti nella Regione Sardegna. Classificazione delle strutture sanitarie e socio sanitarie pubbliche e private con conseguente attribuzione delle competenze autorizzative agli enti preposti. Modifica ed integrazione della D.G.R. n. 34/26 del 18/10/2010*";
  - la D.G.R. n. 47/43 del 30/12/2010, recante "*Provvedimenti attuativi della L.R. n. 10/2006. Approvazione dei requisiti generali e ulteriori per il rilascio dell'accreditamento istituzionale delle strutture sanitarie e socio sanitarie operanti nella Regione Sardegna. Approvazione del percorso e delle relative procedure per il passaggio dall'accreditamento transitorio all'accreditamento provvisorio e per il rilascio dell'accreditamento definitivo istituzionale entro il 30/12/2010 delle strutture sanitarie e socio sanitarie. Approvazione Definitiva*";
  - la D.G.R. n. 22/24 del 17/06/2013, approvata definitivamente con la D.G.R. n. 33/29 del 08/08/2013, recante "*Parametri e procedure per il rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione, all'esercizio e del parere sulla funzionalità propedeutico all'accreditamento per attività sanitarie e socio sanitarie pubbliche e private*";
  - la D.G.R. 24/46 del 27/06/2013, approvata definitivamente con la D.G.R. 33/26 del 08/08/2013, recante "*Indirizzi applicativi della Delib.G.R. n. 47/43 del 30.12.2010. Linee guida sulle procedure ed i parametri da adottare per la verifica della capacità operativa delle strutture sanitarie pubbliche e private. Regolamento inerente le funzioni ed i compiti del Servizio competente dell'Assessorato e del Nucleo Tecnico per il rilascio delle autorizzazioni e degli accreditamenti alle strutture sanitarie e socio sanitarie. Approvazione definitiva.*";



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTENTZIA SOTZIALE

ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITÀ E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

- la D.G.R. n. 67/22 del 29/12/2015, approvata definitivamente con la D.G.R. n. 5/30 del 28/01/2016, recante "*Reingegnerizzazione del procedimento di autorizzazione alla realizzazione e all'esercizio e di accreditamento istituzionale. Validità temporale dei provvedimenti e contributo alle spese dei componenti del nucleo tecnico di accreditamento*";
- la D.G.R. n. 7/56 del 12/02/2019 "*Programmazione nel settore delle Residenze sanitarie assistenziali (RSA) e dei Centri Residenziali per Cure Palliative – (Hospice)*";
- la D.G.R. n. 51/18 del 18/12/2019 "*Aggiornamento della programmazione nel settore delle Residenze Sanitarie Assistenziali (RSA) di cui alla Delib.G.R. n. 7/56 del 12.2.2019*";

ATTESO CHE

- le funzioni di Direttore del Servizio Qualità dei Servizi e Governo clinico presso la Direzione generale della Sanità risultano attualmente vacanti e pertanto, come disposto dalla Determinazione del Direttore Generale n. 772 del 10/09/2020, le relative funzioni sostitutive, ai sensi dell'art. 30 – comma 4 della L.R. 13 novembre 1998, n.31, sono esercitate dal Dott. Antonio Montisci.

VISTI

- il Decreto dell'Assessore dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale n. 15 del 27/06/2022 dal titolo "*Ridefinizione del Nucleo Tecnico, Organismo tecnicamente accreditante (OTA), e del Gruppo di verifica per le autorizzazioni e gli accreditamenti delle strutture sanitarie e socio-sanitarie*";
- la domanda, acquisita agli atti d'ufficio con prot. RAS n. 12036 del 05.05.2017, finalizzata all'ottenimento dell'accredimento istituzionale della struttura sanitaria destinata a RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA (RSA), con sede operativa in via Lombardia s.n.c., nel comune di Capoterra, in possesso dell'accredimento istituzionale in regime provvisorio concesso con Determinazione RAS n. 262 del 08/05/2009;
- la nota prot. RAS n. 12458 del 10/05/2017 di avvio del procedimento;
- la nota prot. RAS n. 15868 del 14/08/2017 di nomina del Gruppo di verifica;
- il piano di verifica del 10/01/2018, predisposto dal Gruppo di verifica;
- la nota prot. RAS n. 643 del 11/01/2018 di convocazione del programmato AUDIT per il giorno 19/01/2018;
- il piano di verifica del 07/02/2018, predisposto dal Gruppo di verifica;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTENTZIA SOTZIALE

ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITÀ E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

- la nota prot. RAS n. 4567 del 14/02/2018 di convocazione del programmato AUDIT per il giorno 21/02/2018;
- la nota prot. RAS n. 11297 del 03/05/2018 di rettifica comunicazione avvio del procedimento;
- la nota prot. RAS n. 15735 del 26/06/2018 di rettifica comunicazione avvio del procedimento;
- la nota prot. RAS n. 10233 del 27/04/2022 di convocazione del programmato AUDIT per il giorno 09/05/2022;
- la richiesta di rinvio dell'AUDIT, prot RAS n. 10696 del 03/05/2022, da parte dell'Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari;
- la nota prot. RAS n. 10817 del 04/05/2022 di rinvio del programmato AUDIT a data da destinarsi;
- il piano di verifica del 27/06/2022, predisposto dal Gruppo di verifica con cui si programma l'AUDIT per il giorno 18/07/2022;
- la nota, prot. RAS n. 15344 del 01/07/2022, di rettifica della data dell'AUDIT al 18/07/2022;
- il verbale predisposto dal Gruppo di verifica, datato 18/07/2022;
- il rapporto finale di verifica e la relazione sanitaria predisposti dal Gruppo di verifica in data 09/09/2022;
- la relazione motivata del Nucleo tecnico per le autorizzazioni e gli accreditamenti in data 02/12/2022, prot. RAS n 27980 del 06/12/2022;

**DATO ATTO**

- che la società GERSIA GESTIONI RESIDENZE SANITARIE ASSISTITE S.C. A R.L., con denominazione abbreviata GERSIAS.C. A R.L., è stata costituita al fine di gestire, in nome e per conto delle società consorziate di residenze sanitarie assistite in forza di mandato con rappresentanza, le RSA di Sestu, Selargius e Capoterra, secondo quanto descritto nello statuto, allegato all'atto costitutivo della GERSIA S.C. A R.L., sottoscritto in Cagliari, in data 19/12/2007, davanti al notaio dott. Gianni Cerchi (Rep. n. 41.631- Raccolta n. 19.337) e come da contratto di affidamento tra Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari e l'ATI delle imprese di gestione (Rep. Gen. n.105 - Volume n.1 del 09.12.2004).
- che la struttura sanitaria, denominata RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA (RSA), destinata a RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE, con sede operativa in Via Lombardia n. 99, nel Comune di Capoterra, gestita dalla società GERSIA GESTIONI RESIDENZE SANITARIE ASSISTITE S.C. A



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTENTZIA SOTZIALE

ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITÀ E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

R.L., è in possesso dell'accreditamento istituzionale in regime provvisorio di cui alla Determinazione RAS n. 262 del 08/05/2009.

**PRESO ATTO**

- della relazione motivata in data 02/12/2022, prot. RAS n 27980 del 06/12/2022; con la quale in Nucleo Tecnico ha espresso il parere favorevole per la concessione, dell'accreditamento istituzionale della struttura sanitaria destinata a RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE, con sede operativa in Via Lombardia n. 99, nel Comune di Capoterra, per la seguente capacità organizzativa, come indicata nell'allegato denominato allegato 4 ed acquisito in sede di AUDIT in data 18/07/2022:

PROFILI ASSISTENZIALI	N. POSTI LETTO
R1	1
R2	36
R3A	15
R3D	8
R3B	15

**RITENUTO**

- alla luce di quanto fin qui esposto ed in base alle verifiche effettuate dal Gruppo di verifica e alle valutazioni finali del Nucleo Tecnico, di dover concedere l'accreditamento istituzionale in regime definitivo, a decorrere dalla emissione della Determinazione RAS, per n. 5 (cinque) anni, della struttura sanitaria destinata a RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA (RSA), con sede operativa in via Lombardia n. 99, nel comune di Capoterra, facente capo all'Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari e affidata in gestione alla società GERSIA GESTIONI RESIDENZE SANITARIE ASSISTITE S.C. A R.L., per la seguente capacità organizzativa, come indicata nell'allegato denominato allegato 4, acquisito in sede di AUDIT in data 18/07/2022:

PROFILI ASSISTENZIALI	N. POSTI LETTO
R1	1
R2	36



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTENTZIA SOTZIALE

ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITÀ E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

R3A	15
R3D	8
R3B	15

- che quanto disposto nella presente Determinazione ha valore di revoca di ogni eventuale accreditamento provvisorio e/o temporaneo ancora in essere nei confronti delle strutture socio sanitarie in oggetto in relazione alle attività ed ai relativi volumi accreditati provvisoriamente e/o temporaneamente, ed eventualmente non indicati nel presente provvedimento.

**DETERMINA**

**ART. 1** Ai sensi delle vigenti disposizioni ed in conformità a quanto indicato nelle premesse, si concede l'accreditamento istituzionale in regime definitivo per n. 5 (cinque) anni, della struttura sanitaria destinata a RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA (RSA), con sede operativa in via Lombardia n. 99, nel comune di Capoterra, meglio identificata negli elaborati grafici, composti da n. 3 tavole, allegati alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale, facente capo all'Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari e affidata in gestione alla società GERSIA GESTIONI RESIDENZE SANITARIE ASSISTITE S. C. A R.L., per la seguente capacità organizzativa, come indicata nell'allegato denominato allegato 4, acquisito in sede di AUDIT in data 18/07/2022:

PROFILI ASSISTENZIALI	N.	POSTI LETTO
R1	1	
R2	36	
R3A	15	
R3D	8	
R3B	15	

**ART. 2** L'accreditamento istituzionale in regime definitivo per n. 5 (cinque) anni, decorre dalla data della presente Determinazione e non potrà essere tacitamente rinnovato. Ai sensi del combinato disposto di cui alla D.G.R. n. 47/43 del 30/12/2010 e della D.G.R. n. 67/22 del 29/12/2015, approvata definitivamente con la D.G.R. n. 5/30 del 28/01/2016, il rappresentante legale della Azienda Socio Sanitaria n. 8 dovrà inderogabilmente avviare prima della scadenza, apposita istanza, corredata della documentazione di rito,



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTENTZIA SOTZIALE

ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITÀ E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

per il rinnovo dell'accreditamento. Il mancato avvio del citato procedimento entro un termine di 15 giorni successivi alla scadenza dell'accreditamento, comporterà la decadenza immediata dell'accreditamento istituzionale.

**ART. 3** Il Responsabile Sanitario della struttura sanitaria in oggetto è la Dott.ssa Francesca Carboni, nata a Cagliari il 28/07/1973, laureata in Medicina e Chirurgia e specializzata in Geriatria.

**ART. 4** Il rilascio del presente provvedimento avrà contestuale valore di revoca di ogni eventuale accreditamento provvisorio e/o temporaneo ancora in essere nei confronti delle strutture in oggetto in relazione alle attività ed ai relativi volumi accreditati provvisoriamente e/o temporaneamente, ed eventualmente non indicati nel presente provvedimento.

**ART. 5** Ai sensi delle vigenti disposizioni normative, qualunque variazione strutturale, impiantistica, tecnologica ed organizzativa, attinente alla struttura, è soggetta alla preventiva autorizzazione da parte degli organismi competenti.

**ART. 6** Ai sensi dell'art. 21, comma 9 della L.R. n. 31 del 13/11/1998, la presente Determinazione è comunicata all'Assessore dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale.

**ART. 7** La presente Determinazione è pubblicata sul sito istituzionale della Regione autonoma della Sardegna ed è reperibile al seguente percorso: *Struttura organizzativa > Assessorato dell'Igiene e sanità e dell'Assistenza sociale - Direzione generale della Sanità > Servizi - Atti.*

Il Direttore del Servizio

Dott. Antonio Montisci

(ex art. 30 L.R. 31/98)

(Documento Firmato digitalmente)

S. Laconi / Settore 6.1

A. Ligas / Coord. Settore 6.1

**Siglato da :**

ALESSANDRA LIGAS