



# IL NUOVO DDL DI GOVERNO DEL TERRITORIO



## COSTE E CEMENTO FACCIAMO CHIAREZZA



REGIONE AUTÓNOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

**Assessoradu de sos entes locales,  
finantzias e urbanistica**

**Assessorato degli enti locali,  
finanze e urbanistica**

**NO**

**È IN ARRIVO UNA COLATA DI CEMENTO  
SULLE COSTE DELLA SARDEGNA?**

**IL DDL CHE VERRÀ PORTATO ALLA  
DISCUSSIONE DEL CONSIGLIO REGIONALE  
APPLICA LA REGOLA GENERALE DEL PPR:  
SOLO INCREMENTI MIGLIORATIVI  
DI STRUTTURE RICETTIVE ESISTENTI  
(SPESSO OBSOLETE) E NIENTE NUOVE STRUTTURE.**



REGIONE AUTÓNOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTÓNOMA  
DELLA SARDEGNA

Assessoradu de sos entes locales,  
finàntzias e urbanística

Assessorato degli enti locali,  
finanze e urbanistica

**COSTE E CEMENTO  
FACCIAMO CHIAREZZA**

CON LA SCUSA DELLO SVILUPPO DEL  
TURISMO, SI CONSENTIRÀ DI COSTRUIRE  
NUOVI ALBERGHI LUNGO LE COSTE?

**NO**

**NO**

CI SARANNO AMPLIAMENTI DI VILLE O  
NUOVE LOTTIZZAZIONI?



REGIONE AUTÓNOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTÓNOMA  
DELLA SARDEGNA

Assessoradu de sos entes locales,  
finàntzias e urbanistica

Assessorato degli enti locali,  
finanze e urbanistica

**COSTE E CEMENTO**  
**FACCIAMO CHIAREZZA**

**250**

**QUANTE STRUTTURE POTREBBERO  
CHIEDERE UN INCREMENTO?**

**CIRCA 180 TRA ALBERGHI, CAMPEGGI,  
OSTELLI E RESIDENCE,  
AL DI FUORI DEI CENTRI URBANI  
E ULTERIORI 70 STRUTTURE CHE SI TROVANO  
ALL'INTERNO DI UN CENTRO URBANO.**



REGIONE AUTÓNOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTÓNOMA  
DELLA SARDEGNA

Assessoradu de sos entes locales,  
finantzias e urbanistica

Assessorato degli enti locali,  
finanze e urbanistica

**COSTE E CEMENTO  
FACCIAMO CHIAREZZA**

## A QUALI CONDIZIONI SI POTRANNO FARE GLI INCREMENTI MIGLIORATIVI?

**MAI VERSO  
IL MARE**

**L'INCREMENTO DI CUBATURA SARÀ SEMPRE  
VERSO L'INTERNO E MAI NELLA FASCIA  
TRA LA STRUTTURA ESISTENTE E IL MARE.**



REGIONE AUTÓNOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTÓNOMA  
DELLA SARDEGNA

Assessoradu de sos entes locales,  
finàntzias e urbanística

Assessorato degli enti locali,  
finanze e urbanistica

**COSTE E CEMENTO  
FACCIAMO CHIAREZZA**

## A QUALI CONDIZIONI SI POTRANNO FARE GLI INCREMENTI MIGLIORATIVI?

**25%**

**L'INCREMENTO È LIMITATO AL 25% DELLA  
CUBATURA ORIGINARIA. SONO ESCLUSE LE  
STRUTTURE CHE HANNO USUFRUITO DI  
INTERVENTI ANALOGHI (ES. PIANO CASA).**



REGIONE AUTÓNOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTÓNOMA  
DELLA SARDEGNA

Assessoradu de sos entes locales,  
finàntzias e urbanistica

Assessorato degli enti locali,  
finanze e urbanistica

**COSTE E CEMENTO  
FACCIAMO CHIAREZZA**

## A QUALI CONDIZIONI SI POTRANNO FARE GLI INCREMENTI MIGLIORATIVI?

**UTILITÀ**

**DOVRÀ ESSERE DIMOSTRATO CHE  
L'INCREMENTO È UTILE A  
DESTAGIONALIZZARE I FLUSSI TURISTICI.**



REGIONE AUTÓNOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTÓNOMA  
DELLA SARDEGNA

Assessoradu de sos entes locales,  
finantzias e urbanistica

Assessorato degli enti locali,  
finanze e urbanistica

**COSTE E CEMENTO  
FACCIAMO CHIAREZZA**

QUALI SONO I VANTAGGI?

LA **SARDEGNA**,  
A PARITÀ DI TUTELA AMBIENTALE, AVRÀ:

**PIÙ** TURISMO DESTAGIONALIZZATO

**PIÙ** LAVORO

**PIÙ** SVILUPPO E BENESSERE



REGIONE AUTÓNOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTÓNOMA  
DELLA SARDEGNA

Assessoradu de sos entes locales,  
finàntzias e urbanística

Assessorato degli enti locali,  
finanze e urbanistica

**COSTE E CEMENTO**  
**FACCIAMO CHIAREZZA**





**REGIONE AUTÒNOMA  
DE SÀRDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA**

**Assessoradu de sos entes locales,  
finàntzias e urbanistica**

**Assessorato degli enti locali,  
finanze e urbanistica**