

CONTRATTO D'APPALTO

Tra l'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Sardegna - ARPAS e la società _____, sede in _____, per l'affidamento della fornitura di gas tecnici per i Laboratori ARPAS – Lotto 1 (Sud Sardegna).

Repubblica Italiana

L'anno duemilaquattordici il giorno _____ del mese di _____ nella sede della stazione appaltante sita in Cagliari – via Contivecchi n. 7, innanzi a me dott. _____, notaio in _____ iscritto presso il collegio notarile dei distretti riuniti di non assistito dai testimoni per espressa e concorde rinuncia fatta dai contraenti e con il mio consenso

sono comparsi i Signori:

da una parte _____, nato a _____ (____) il _____, domiciliata per la carica in _____ via _____, codice fiscale _____, la quale interviene al presente atto non in proprio ma in qualità di _____ e quindi in rappresentanza dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Sardegna – **ARPAS**, autorizzata al presente atto, giusta Determinazione del Direttore Generale n. _____ in data _____, nel prosieguo dell'atto verrà chiamata per brevità anche "ARPAS".

dall'altra parte, il Sig. _____, nato a _____ il _____, il quale interviene al presente atto in qualità di _____ della società _____, P IVA _____, con sede legale in _____ via _____, iscritta nel Registro delle imprese presso la

Camera di Commercio di _____ al n. _____ che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

Comparenti della cui identità personale io notaio sono certo.

PREMESSO

- che con Determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Laboratori della Direzione Tecnico-Scientifica n° 36 del 28/07/2014 esecutiva a norma di legge, l'ARPAS ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell'art. 54 D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 17 della L.R. 5/2007, per l'appalto della fornitura di gas tecnici per i Laboratori dell'Agenzia, avente un importo complessivo a base d'asta di € 349.500,00+IVA, distinto in 2 lotti: Lotto 1 (Sud Sardegna): € 242.000,00 (IVA esclusa), di cui € 4.800,00 per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, Lotto 2 (Nord Sardegna): € 107.500,00 (IVA esclusa) di cui € 2.000,00 per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, da aggiudicare secondo il criterio del prezzo complessivo più basso determinato mediante offerta prezzi unitari ai sensi dell'art. 18 comma 1 della L.R.5/2007 e dell'art. 82 comma 2 lett.a) del D.Lgs 163/2006 come disciplinato all'art.119 del D.P.R. 207/2010;

- che la procedura di gara per l'appalto della fornitura in epigrafe è stata espletata nelle sedute pubbliche in data _____ a seguito delle quali, giusta verbali di gara redatti in pari data, è risultata provvisoriamente aggiudicataria del Lotto 1 (Sud Sardegna) la società _____ con sede in _____;

- che con Determinazione n° _____ del Direttore Generale in data _____, è stata approvata in via definitiva l'aggiudicazione del Lotto

di cui trattasi a favore della ditta _____ verso il corrispettivo complessivo di € _____+IVA, al netto del ribasso dello _____%, offerto dall'appaltatore sull'importo posto a base di gara;

- che in esecuzione del provvedimento di aggiudicazione definitiva con nota prot. n° _____ del _____ la _____ è stata invitata a produrre la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto;

- che l'ARPAS ha acquisito tutte le certificazioni atte a comprovare, in capo alla _____ il possesso dei requisiti generali e di capacità economica finanziaria e tecnico professionale.

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 – NORME REGOLATRICI DELL'APPALTO

1. L'Appalto deve essere eseguito con l'osservanza dei patti, oneri e condizioni previsti:

- a) dal presente contratto;
- b) dalla legge e del regolamento sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato;
- c) dalle disposizioni contenute nella vigente normativa nazionale e comunitaria in materia di appalti pubblici di servizi ed in particolare dal d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- d) dal D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- e) dalla L.R. 7 agosto 2007, n° 5;
- f) dal codice civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di

diritto privato, per quanto non regolato dalle norme e dalle disposizioni in precedenza richiamate.

2. L'interpretazione delle clausole contrattuali deve essere effettuata tenendo conto delle finalità del contratto; trovano inoltre applicazione gli articoli da 1362 a 1369 c.c.

3. L'Appaltatore come sopra costituito prende atto del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con D.P.R. n.62 del 16/04/2013 e si impegna ad osservare gli obblighi di condotta in esso previsti. A tale fine si dà atto che il suddetto Codice è reperibile sul sito web dell'Agenzia e che la stessa ne ha trasmesso copia all'Appaltatore.

ARTICOLO 2 - OGGETTO

1. L'Appaltatore come sopra costituito, con il presente contratto, legalmente e formalmente si obbliga ad eseguire la fornitura dei gas tecnici presso i laboratori di cui al successivo art. 3, in conformità delle modalità e nell'osservanza degli obblighi stabiliti nel capitolato speciale d'appalto, sottoscritto dalle parti che, pur non materialmente allegato al presente contratto ne costituisce parte integrante e sostanziale e risulta depositato presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento.

ARTICOLO 3 – LUOGO E TERMINE DI CONSEGNA DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA

1. La fornitura e la somministrazione in oggetto dovrà avvenire a cura e spese dell'appaltatore nelle sedi di seguito indicate e secondo le modalità indicate all'art. 3 del Capitolato Speciale d'appalto-Parte tecnica: Dipartimento Provinciale di Cagliari, sito in Cagliari Via Ciusa 6;

Dipartimento Provinciale di Carbonia-Iglesias, sito in Portoscuso Via Napoli 7; Dipartimento Provinciale di Oristano, sito in Oristano Via Diaz 63; Dipartimento Geologico Regionale, sito in Cagliari Via Contivecchi 7.

2. L'avvio dell'esecuzione del contratto dovrà avvenire secondo quanto disposto all'art. 3 del Capitolato speciale d'appalto parte-amministrativa e in conformità all'art. 303 del DPR 207/2010.

ARTICOLO 4 - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO E PAGAMENTI

1. L'importo presunto del contratto è di € _____, + IVA, di cui € 4.800,00 per oneri della sicurezza derivante da rischi di natura interferenziale.

2. Tale importo, in quanto indicativo, non vincola l'ARPAS che si riserva di far eseguire la fornitura oggetto del contratto in relazione all'effettivo fabbisogno.

3. Il presente contratto è stipulato a misura. La remunerazione della fornitura prevista avverrà sulla base dei prezzi unitari offerti in sede di gara per ciascuna tipologia di gas, riportati nell'offerta economica presentata che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, sotto la lettera "A".

2. Le fatture verranno emesse dall'Appaltatore trimestralmente a fronte dell'esecuzione delle forniture richieste dall'Assistente tecnico del Direttore dell'esecuzione del contratto, nominato presso ciascun Dipartimento. Le fatture, redatte secondo le norme fiscali in vigore, dovranno essere intestate all'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Sardegna - (C.F.92137340920) – via Contivecchi 7 – 09122 Cagliari, e inviate al

Dipartimento destinatario della fornitura. Le fatture dovranno riportare: il numero di CIG 5876043813, il Dipartimento presso il quale è stato consegnato il gas, la tipologia e la quantità del gas fornito, il prezzo unitario (come da offerta) e il prezzo complessivo, il riferimento ai relativi Documenti di Trasporto.

3. La liquidazione del corrispettivo sarà effettuata entro 60 giorni dalla ricezione della fattura, previa emissione dell'attestazione di regolarità della fornitura a cura del Direttore dell'esecuzione del contratto e acquisizione del DURC, mediante accreditamento sul "conto corrente dedicato" al presente contratto, acceso presso _____, Agenzia di _____, codice IBAN _____ ai sensi e per gli effetti della L. 136/2010.

ARTICOLO 5 – SPESE RELATIVE ALLA PUBBLICAZIONE DEI BANDI E DEGLI AVVISI

1. Entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione l'Appaltatore ha l'obbligo di corrispondere all'ARPAS, in proporzione rispetto alla base d'asta del Lotto aggiudicato, le spese relative alla pubblicazione del bando di gara e dell'avviso pubblicati su due principali quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale, in applicazione di quanto disposto dall'art. 34, comma 35, del D.L. 12 ottobre 2012 n° 179 convertito in legge 17 dicembre 2012 per l'importo di € _____. L'importo dovrà essere rimborsato mediante bonifico avente come beneficiario l'ARPAS, da appoggiare a _____, con la seguente causale: "Rimborso spese di pubblicazione gara identificata dal CIG 5876043813 in

adempimento dell'art. 34 D.L. 179/2012".

ARTICOLO 6 - MODALITA' DI ESECUZIONE DELLA FORNITURA

1. La prestazione di cui all'art. 2 del presente atto dovrà avvenire sotto la vigilanza del Responsabile del procedimento tramite il Direttore dell'esecuzione del contratto, coadiuvato da un assistente tecnico individuato presso ciascuna sede di consegna.
2. L'Appaltatore si impegna ad eseguire la fornitura secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto-Parte tecnica e nel rispetto del Documento Unico di Valutazione dei Rischi acquisito in sede di partecipazione alla gara.

ARTICOLO 7 – GARANZIE E DEPOSITO CAUZIONALE

1. A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, l'Appaltatore ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria/fidejussione n° _____ emessa in data _____ dalla Compagnia _____, Agenzia _____, con sede in _____, per l'importo di € _____ (euro _____).
2. La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto allo scadere della garanzia della fornitura e comunque non prima che sia stata definita ogni eventuale eccezione o controversia con l'appaltatore.
3. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 la garanzia fideiussoria verrà progressivamente svincolata in misura proporzionale all'avanzamento dell'esecuzione della fornitura.
4. L'appaltatore inoltre assume ogni responsabilità per gli infortuni e i danni

arrecati all'ARPAS o a terzi a causa di negligenze nell'esecuzione delle prestazioni oggetto di contratto. Ai sensi dell'art. 125 del DPR 207/2010 l'appaltatore ha stipulato con la Compagnia _____ una polizza assicurativa per la Responsabilità Civile verso terzi avente un limite di indennizzo per sinistro pari a euro _____.

ARTICOLO 8 – PENALI PER RITARDATO ADEMPIMENTO

1. In caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali riguardanti la consegna dei gas, che non siano imputabili all'ARPAS, a cause di forza maggiore e/o caso fortuito, verrà applicata una penale giornaliera pari all'uno per mille dell'ammontare della fornitura oggetto dell'inadempimento, secondo quanto disposto all'art. 12 dell'allegato Capitolato Speciale d'appalto-Parte Amministrativa.
2. L'importo complessivo delle penali irrogate non potrà superare il 10% dell'importo contrattuale; qualora gli inadempimenti siano tali da comportare il superamento di tale percentuale, si procederà alla risoluzione del contratto per colpa dell'Appaltatore, in conformità a quanto stabilito all'art. 298 del DPR 207/2010.
3. Per l'applicazione delle penali previste nel presente articolo rimane ferma la facoltà dell'ARPAS di rivalersi su eventuali crediti dell'Appaltatore, oppure sulla cauzione definitiva; l'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dall'ARPAS a causa dei ritardi dell'appaltatore.

ARTICOLO 9 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

1. In virtù del rinvio operato dall'art. 297 del D.P.R. 207/2010, trovano

applicazione le previsioni contenute agli artt. 135 e 136 del Codice e s.m.i., per quanto applicabili.

2. In caso di accertato grave inadempimento dell'Appaltatore alle obbligazioni di contratto, il Direttore dell'esecuzione del contratto, giusta art. 136 commi 1, 2 e 3 del D.Lgs. 163/2006, dovrà assegnare, mediante lettera raccomandata A.R. un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni dalla data di ricevimento della comunicazione per adempiere.

3. Nei casi di risoluzione del contratto, la comunicazione della decisione assunta dall'ARPAS è fatta all'appaltatore con raccomandata A/R.

4. In ogni caso si conviene che l'ARPAS, senza bisogno di assegnare previamente alcun termine per l'adempimento, potrà risolvere di diritto il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa comunicazione all'Appaltatore con raccomandata a.r., nei seguenti casi:

a. qualora fosse accertato il venir meno dei requisiti morali richiesti dall'art. 38 del D.Lgs.163/06;

b. qualora fosse accertata la non sussistenza ovvero il venire meno di alcuno dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale minimi richiesti per la partecipazione alla gara;

c. qualora gli accertamenti antimafia eseguiti presso la competente Prefettura risultino positivi;

d. mancata reintegrazione della cauzione di cui al precedente art. 5, eventualmente escussa entro il termine di 10 (dieci) giorni lavorativi dal ricevimento della relativa richiesta da parte dell'ARPAS;

e. qualora fosse accertata la non osservanza delle norme di legge sulla

prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale dipendente dell'Appaltatore;

f. qualora venisse accertato che l'appaltatore o eventuali suoi subcontraenti hanno effettuato pagamenti, connessi al presente contratto, in contanti e quindi con modalità difformi da quelle stabilite all'art. 3 della L.136/2010 e successive modifiche;

g. in caso di acquisizione di DURC negativo per almeno due volte consecutive (art. 6 DPR 207/2010) su proposta del Responsabile del Procedimento, previa contestazione degli addebiti e assegnazione di un termine non inferiore a 15 giorni per la presentazione delle controdeduzioni;

h. nei casi e con le modalità previste nell'art. 94 del D.Lgs. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia);

5. In caso di risoluzione l'ARPAS provvederà ad incamerare la cauzione definitiva, ferma restando la facoltà di far eseguire la prestazione dedotta nel presente contratto ad altra impresa in danno all'Appaltatore. Resta salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno.

ARTICOLO 10 – SUBAPPALTO

1. L'Appaltatore in sede di presentazione dell'offerta, ha dichiarato di voler subappaltare la seguenti attività: _____, il cui valore complessivo non supera il 30% dell'importo del contratto.

2. L'ARPAS non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e pertanto i pagamenti ad essi dovuti, dovranno essere effettuati a cura diretta dell'Appaltatore che sarà obbligato a trasmettere al Responsabile del

Procedimento, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate relative alla somma corrisposta al subappaltatore.

3. Resta inteso che è fatto divieto all'Appaltatore di subappaltare la fornitura senza autorizzazione da rilasciarsi a cura della Agenzia entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite all'art. 118 del D.Lgs 163/2006. Nel caso in cui l'appaltatore subappaltasse parte della fornitura oggetto del presente atto, senza la preventiva autorizzazione il contratto verrà risolto e l'ARPAS procederà all'incameramento della cauzione definitiva, fatto salvo il diritto al risarcimento di ogni ulteriore danno conseguente.

4. Nel caso di subappalto, autorizzato dall'ARPAS, a fronte di infrazioni alle norme del presente contratto, l'Appaltatore sarà comunque l'unico responsabile verso l'ARPAS e verso terzi.

ARTICOLO 11 - SOSPENSIONE E RIPRESA DELL'ESECUZIONE

1. Per la sospensione e la ripresa dell'esecuzione del contratto trovano applicazione le disposizioni contenute all'art. 11 del Capitolato Speciale d'appalto-Parte Amministrativa.

ARTICOLO 12 – VARIANTI

1. L'Amministrazione non potrà richiedere alcuna variazione al presente contratto se non nei casi previsti dall'art. 311, commi 2, 3 e 6 del D.P.R. 207/2010.

ARTICOLO 13 - CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI

1. Ai sensi dell'articolo 118 del d.lgs. 163/2006, è vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

2. È ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto

dell'articolo 117, comma 1, del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e della l. 21 febbraio 1991, n. 52, a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito albo presso la Banca d'Italia e che il contratto di cessione, in originale o in copia autenticata, sia notificato alla stazione appaltante e da questa accettato ai sensi dell'art. 117, comma 3, del d.lgs. 163/2006.

ARTICOLO 14 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI EX ART. 3 L.
136/2010

1. L'Appaltatore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni. L'esecutore si obbliga ad inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 136/2010. L'esecutore si impegna a dare immediata comunicazione alla Committente ed alla competente Prefettura della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente appalto, l'esecutore prende atto del seguente codice: codice identificativo di gara (CIG): 5876043813.

ARTICOLO 15 – VIGILANZA ED ESECUZIONE DEL CONTRATTO

1. In conformità a quanto stabilito all'art. 6 dell'allegato Capitolato Speciale d'appalto-Parte Amministrativa, la regolare esecuzione del contratto è

verificata dal Direttore dell'esecuzione del contratto, individuato nella persona del Sig. Corrado Ancis, dipendente del Servizio Laboratori della Direzione Tecnico-Scientifica, con Determinazione del Direttore del medesimo Servizio n° 36 del 28/07/2014.

2. Le indicazioni tecniche per l'espletamento delle attività connesse al presente contratto saranno impartite al Direttore dell'esecuzione dal Responsabile del Procedimento, Dott.ssa Maria Luisa Pirosu.

ARTICOLO 16 – CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dalla esecuzione del presente contratto, saranno deferite alla competenza esclusiva del Foro di Cagliari.

ARTICOLO 17 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. L'esecutore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art.13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n°196 e s.m.i. trasmessa in sede di gara.

ARTICOLO 18 - SPESE CONTRATTUALI

1. Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 139 del D.P.R. 207/2010, tutte le spese contrattuali di bollo, di registro nonché i tributi di qualsiasi genere connessi al presente contratto.

2. . Il presente contratto è soggetto a registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art.5 del D.P.R. 131/1986.

ARTICOLO 19 - ALLEGATI AL CONTRATTO

1. Formano parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti allegati:

A) Capitolato Speciale d'Appalto

B) Elenco prezzi unitari come da offerta economica

Per l'ARPAS _____

Per l'Appaltatore _____